



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 074/2022 A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA REPRESENTADO POR EL ING. RODOLFO ARMENDARIZ RONQUILLO, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS RESPECTIVAMENTE, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO “EL MUNICIPIO”, Y POR LA OTRA PARTE, MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V., REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL C. RUBÉN JAVIER ESTRADA BEJARANO, QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO “EL CONTRATISTA”; Y CONJUNTAMENTE COMO “AMBAS PARTES” QUIENES SE SUJETAN DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I.1.- Con fecha **22 de junio de 2022**, “AMBAS PARTES” celebró con el contratista **MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.**, el Contrato de obra pública **No. 074/2022**, en el cual “EL CONTRATISTA” se obligó a realizar los trabajos descritos en la Cláusula primera, consistentes en la obra denominada: **“Remodelación de espacio para justicia cívica en adolescentes,”**

I.2.- En dicho contrato, en la cláusula segunda se estableció el pago de “EL MUNICIPIO” por un importe **\$778,540.69 (SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS 69/100 M.N.)**, más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, asimismo se obliga a ejecutar los trabajos objeto de este contrato en un plazo no mayor de **105 días naturales**, debiendo iniciarlos el día **29 de junio de 2022** y terminarlos a más tardar **11 de octubre de 2022**.

I.3.- Que con fecha **26 de agosto del año dos mil veintidós**, se firmó convenio modificatorio por excedentes.

I.4.- Que la Dirección de Obras Públicas a través del Residente de Obra, dictamino modificar los términos y condiciones originales del contrato, esto sin afectar el monto y plazo contractual, esto mediante el acuerdo de autorización de convenio modificatorio por modificación de volúmenes de conceptos no contemplados en el catálogo original al contrato de obra pública **No. 074/2022, de fecha 22 de junio de 2022**, con fundamento en los artículos 80 penúltimo párrafo y 82 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado, así como en la Disposición General Tercera de la reforma a los Lineamientos Generales del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Municipio de Chihuahua aprobados en la Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento de fecha 11 de septiembre de 2019 y publicados en el acuerdo 124/2019 de la Gaceta Municipal en fecha 14 de octubre de 2019.

I. Obra extraordinaria.

I.5.- Que se reconocen recíprocamente la capacidad legal y el carácter con el que comparecen a la celebración del presente **CONVENIO MODIFICATORIO**, de conformidad a lo establecido en el contrato de obra pública y los convenios respectivos.

I.6.- Que, están conformes en sujetar sus compromisos a los términos y condiciones que se disponen en el presente **CONVENIO MODIFICATORIO**.

“EL CONTRATISTA” DECLARA:

II.1.- Que conoce el alcance de las modificaciones materia de este **CONVENIO MODIFICATORIO** y que cuenta con la capacidad jurídica, técnica y económica, para obligarse a la ejecución de los trabajos motivo del presente convenio.



En razón de lo antes expuesto **"AMBAS PARTES"** manifiestan que están conformes en sujetar sus compromisos a los términos y condiciones que se disponen en las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: OBJETO DEL CONVENIO. - "EL MUNICIPIO" encomienda a "EL CONTRATISTA", las modificaciones señaladas en la declaración I.4 del presente convenio referentes a la obra: **OBJETO LA OBRA: "Remodelación de espacio para justicia cívica en adolescentes."**

SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION. - "EL CONTRATISTA" se obliga a concluir toda la obra en el plazo mencionado en la declaración I.2 de este convenio.

TERCERA: Con excepción de lo expresamente se estipula en los términos de este **CONVENIO MODIFICATORIO** rigen todas y cada una de las cláusulas del contrato original.

LEÍDO LO ANTERIOR TANTO POR "EL MUNICIPIO" COMO "EL CONTRATISTA", ENTERADOS DE SU VALOR Y ALCANCE LEGAL; Y ESTANDO CONFORMES CON SU REDACCIÓN Y CONTENIDO, LO FIRMAN EN UN TANTO, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA A VEINTE OCHO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS.

POR "EL MUNICIPIO"


ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

POR "EL CONTRATISTA"


C. RUBÉN JAVIER ESTRADA BEJARANO
REPRESENTANTE LEGAL
MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

Las firmas que anteceden corresponden al Convenio Modificatorio del contrato de prestación de servicios número 074/2022 a precios unitarios y tiempo determinado, para llevar a cabo los trabajos consistentes en: "Remodelación de espacio para justicia cívica en adolescentes." en la ciudad de Chihuahua zona norte", celebrado el 28 de septiembre de 2022.

9



II AUTORIZACIÓN DE CONVENIO MODIFICATORIO POR EXTRAORDINARIOS, AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 074/2022

ACUERDO QUE EMITE EL ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZA LA CELEBRACIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO POR EXTRAORDINARIOS AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 074/2022 EL CUAL TIENE COMO OBJETO LA OBRA: "REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES."

El Director de Obras Públicas, con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 80 párrafo sexto y artículo 82 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, en el ejercicio de las facultades conferidas en el Artículo 71 fracción III del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, emite el presente Acuerdo mediante el cual se autoriza la celebración del convenio antes indicado, con base en los siguientes:

ANTECEDENTES:

I.1.- Con fecha **22 de junio de 2022**, "**AMBAS PARTES**" celebró con el contratista **MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.**, el Contrato de obra pública **No. 074/2022**, en el cual "**EL CONTRATISTA**" se obligó a realizar los trabajos descritos en la Cláusula primera, consistentes en la obra denominada: "**REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES,**" por un monto de **\$778,540.69 (SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS 69/100 M.N.)**, más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, asimismo se obliga a ejecutar los trabajos objeto de este contrato en un plazo no mayor de **105 días naturales**, debiendo iniciarlos el día **29 de junio de 2022** y terminarlos a más tardar **11 de octubre de 2022**.

I.2.- Que con fecha **26 de agosto del año dos mil veintidós**, se firmó convenio modificatorio por excedentes.

I.3.- Que es necesario modificar los términos y condiciones del Contrato de obra pública, **No 074/2022**, en virtud de que, al contratista, por modificaciones en el proyecto se le ordeno **obra extraordinaria**, en conceptos incluidos en el catálogo de conceptos original cuyos conceptos de obra se incluye en la siguiente partida:

1. Obra extraordinaria.

Dichos trabajos no cambian la naturaleza y características esenciales de la obra, así como tampoco representan incremento o disminución en el monto o plazo contractual.

Se anexa:

- a) **Presupuesto de Obra modificado sin variar el monto del contrato.**
- b) **Ordenes de campo de obra extraordinaria.**
- c) **Notas de bitácora.**

ACUERDO

- I. Con base en los antecedentes, los motivos expuestos y con fundamento en lo establecido en el artículo 80 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, se autoriza la celebración del **Convenio Modificatorio por obra extraordinaria**, cuyos conceptos de obra se incluye las siguientes partidas:



**II AUTORIZACIÓN DE CONVENIO MODIFICATORIO
POR EXTRAORDINARIOS, AL CONTRATO DE
OBRA PÚBLICA NO. 074/2022**

- II. Que los trabajos motivo de este contrato se encuentran previstos en el Programa de Inversión Directa para 2022, como afectación presupuestal a los Recursos Municipales, así como a los Recursos Municipales correspondientes al Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal, mediante oficios de autorización **Nos. 2022-PDM-SE-024, No. 2022-PDM-33FM-SE-48, de fecha 02 de mayo de 2022, y 2022-PDM-SE-C/014 de fecha 24 de mayo de 2022**, emitido por la Dirección de Planeación e Innovación Gubernamental.
- III. Que, para la ejecución de los trabajos mencionados, **no se requiere ampliar el plazo de ejecución**, por lo que la fecha de terminación de los trabajos objeto del contrato aludido es el día **11 de octubre de 2022**.
- IV. La modificación autorizada no afecta las condiciones ni las características esenciales de la obra objeto del contrato original, ni elude el cumplimiento de las disposiciones legales aplicables en la materia.

Se dicta el presente Acuerdo y se firma para constancia en la Ciudad de Chihuahua, Chih., a los **veintiocho días del mes de septiembre del año dos mil veintidós**.


ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA


ING. PERLA AGUIRRE MÁRQUEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN URBANA


ING. LENINN JESÚS AYALA CHÁVEZ
RESIDENTE DE OBRA



**DICTAMEN DE AUTORIZACIÓN DE CONVENIO
MODIFICATORIO POR EXTRAORDINARIOS AL
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 074/2022**

DICTAMEN DE AUTORIZACIÓN QUE EMITE EL ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA, SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA, MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZA LA CELEBRACIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO DE EXTRAORDINARIOS AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 074/2022 EL CUAL TIENE COMO OBJETO LA OBRA: "REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES"

El Subdirector de Infraestructura Urbana, con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 80 párrafo sexto y artículo 82 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, en el ejercicio de las facultades conferidas en el Artículo 71 fracción III del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, emite el presente Acuerdo mediante el cual se autoriza la celebración del convenio antes indicado, con base en los siguientes:

ANTECEDENTES

- I. Que con fecha 22 de junio de 2022, se celebró con la empresa: **MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.**, el Contrato de Obra Pública No. 074/2022, el cual tiene como objeto la construcción de la Obra: **"REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES"**, por un monto de **\$778,540.69** (setecientos setenta y ocho mil, quinientos cuarenta pesos 69/100 M.N.), más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, estableciéndose un plazo de ejecución de 105 días naturales, en el periodo comprendido del **29 de junio del 2022 y terminarlos a más tardar el 11 de octubre del 2022**, pactándose un anticipo del 25%, para el inicio de la obra y la compra de materiales y equipos de instalación permanente en la misma.
- II. Que con fecha 26 de agosto de 2022, se firmó convenio modificatorio por excedentes.
- III. Que es necesario modificar los términos y condiciones del Contrato de Obra Pública, **No 074/2022**, en virtud de que al contratista por modificaciones al proyecto se le ordenó trabajos **extraordinarios** cuyos conceptos de obra se incluyen en las siguientes partidas:

1. Obra Extraordinaria

Dirección de Obras Públicas

Página 1 | 3



**DICTAMEN DE AUTORIZACIÓN DE CONVENIO
MODIFICATORIO POR EXTRAORDINARIOS AL
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 074/2022**

Dichos trabajos no cambian la naturaleza y características esenciales de la obra, así como tampoco representan incremento o disminución en el monto o plazo contractual.

Se anexa:

- a) Presupuesto de Obra modificado sin variar el monto del contrato.
- b) Ordenes de campo.
- c) Notas de bitácora.

D I C T A M E N

- I. Con base en los antecedentes, los motivos expuestos y con fundamento en lo establecido en el artículo 80 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, se autoriza la celebración del **Convenio Modificadorio Por Extraordinarios al Contrato de Obra Pública No. 074/2022**.
- II. Que los trabajos motivo de este contrato se encuentran previstos en el Programa de Inversión Directa para 2022, como afectación presupuestal a los Recursos Municipales, así como a los Recursos Municipales correspondientes al Fondo de Aportaciones para el fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal, mediante oficios de autorización No. 2022-PDM-SE-024, 2022-PDM-33FM-SE-48, de fecha 02 de mayo de 2022 y 2022-PDM-SE-C/014 de fecha 24 de mayo de 2022, emitidos por la Dirección de Planeación e Innovación Gubernamental.
- III. Que, para la ejecución de los trabajos mencionados, **no se requiere ampliar el plazo de ejecución**, por lo que la fecha de terminación de los trabajos objeto del contrato aludido es el día 11 de octubre de 2022.
- IV. La modificación autorizada no afecta las condiciones ni las características esenciales de la obra objeto del contrato original, ni elude el cumplimiento de las disposiciones legales aplicables en la materia.



**DICTAMEN DE AUTORIZACIÓN DE CONVENIO
MODIFICATORIO POR EXTRAORDINARIOS AL
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 074/2022**

Se dicta el presente Acuerdo y se firma para constancia en la Ciudad de Chihuahua, Chih., a los veintiocho días del mes de septiembre del año dos mil veintidós.


ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA


ING. PERLA AGUIRRE MÁRQUEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN URBANA


ING. LENIN JESÚS AYALA CHÁVEZ
RESIDENTE DE OBRA

GCN/ahm*





DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN URBANA.
OFICIO No. CU/688/2022.
ASUNTO: SOLICITUD DE CONVENIO MODIFICATORIO

CHIHUAHUA, CHIH. 28 DE SEPTIEMBRE DE 2022. ✓

ING. RODOLFO ARMENDARIZ RONQUILLO.
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.
PRESENTE. –

Por medio del presente me permito comunicar a Usted referente a la Obra **“REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.”**; que ampara al contrato No. 074/2022, en el cual es necesario solicitar un **CONVENIO MODIFICATORIO** por **OBRA EXTRA** debido a que por necesidad de la obra se ordenaron trabajos de conceptos fuera de catálogo no considerados en proyecto de las siguientes partidas de obra:

- EXT-02 – Suministro e instalación de puerta de cristal templado de 9 mm.
- EXT-03 – Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 9 mm.
- EXT-04 – Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 9 mm.
- EXT-06 – Impermeabilización a base de acrílico elastómero.
- EXT-07 – Resane en la impermeabilización existente en azotea.
- EXT-08 – Retiro de impermeabilizante existente.
- EXT-10 – Muro de durock, tabla cemento a dos caras.
- EXT-11 – Cajillo de plafón de 0.40 X 0.40 m para ocultar tuberías.
- EXT-12 – Suministro e instalación de tablero principal.
- EXT-13 – Suministro e instalación cable calibre No 8.
- EXT-19 – Suministro e instalación de cable tipo armoflex de 3 x 12.

Sin más por el momento, quedo de Usted.

ATENTAMENTE

ING. LENINN JESÚS AYALA CHÁVEZ
RESIDENTE DE OBRA.

C.c.p.- Ing. Guillermo Campos Nava – Subdirector de Infraestructura Urbana.
C.c.p.- Ing. Carmen Mendoza Rugelio – Jefe del Departamento de Licitaciones y Control de Obra.
C.c.p.- Ing. Perla Aguirre Márquez – Jefe del Departamento de Construcción Urbana.
C.c.p.- Ing. Sergio García Cárdenas – Coordinador de Residentes de Obra
C.c.p.- Ing. Leninn Jesus Ayala Chavez – Residente de Obra.
C.c.p.- RAR/GCN/CMR/PAM/SGC/LJACH/lpm.

Dirección de Obras Públicas

C. Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 Col. Campesina Nueva, C.P 31410 Chihuahua, Chihuahua
Conmutador 072 Ext. 6102 (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx

ORDEN DE CAMPO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

NOMBRE DE LA OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

NO. DE CONTRATO: 074/2022

CONTRATISTA: MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

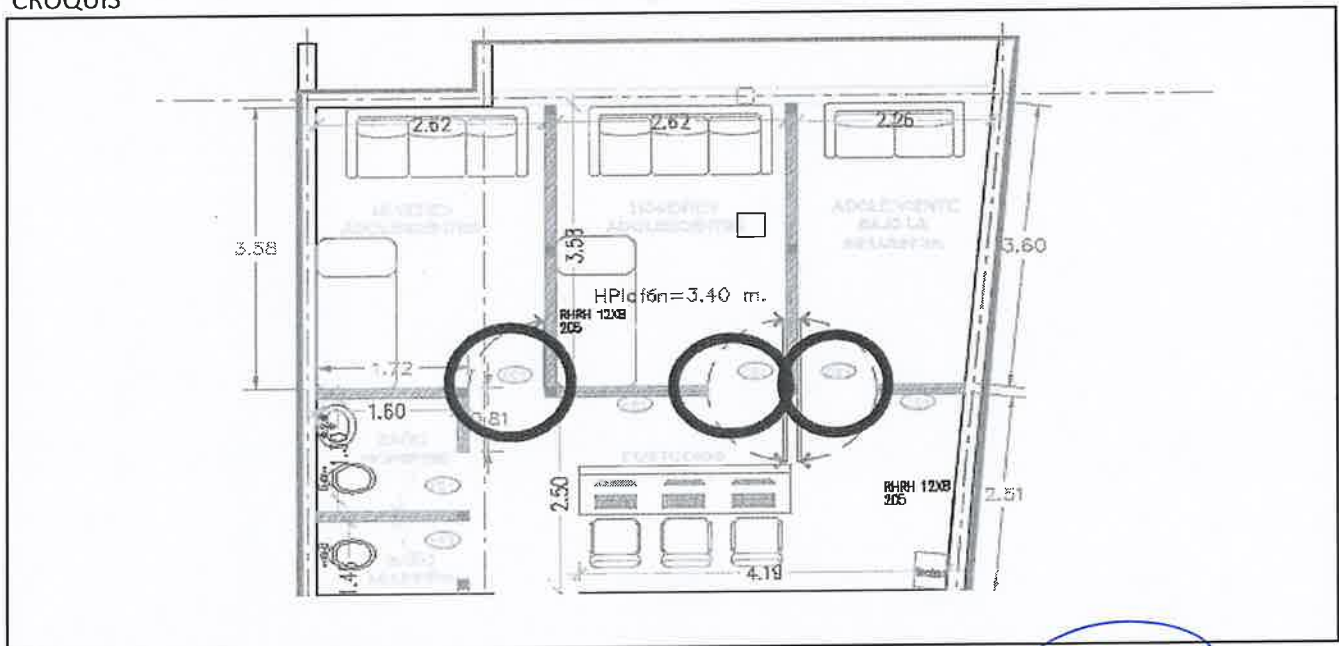
RESIDENTE: ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

FECHA: MARTES 02 DE AGOSTO DEL 2022

NOTA DE BITÁCORA: NOTA No. 14

Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
EXT-02	Suministro e instalación de puerta de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 0.90 m x 2.08 m, perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: herrajes, jaladera de manija, chapa de manija con mariposa, accesorios, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	PZA	3.00

CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

CAMBIO DE PUERTAS CON BISAGRAS DE UN SOLO LADO.

Ing. Leninn Jesus Ayala Chavez
 Residente de Obra

Ing. Ruben Javier Estrada Bejarano
 Superintendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

NOMBRE DE LA OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

NO. DE CONTRATO: 074/2022

CONTRATISTA: MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

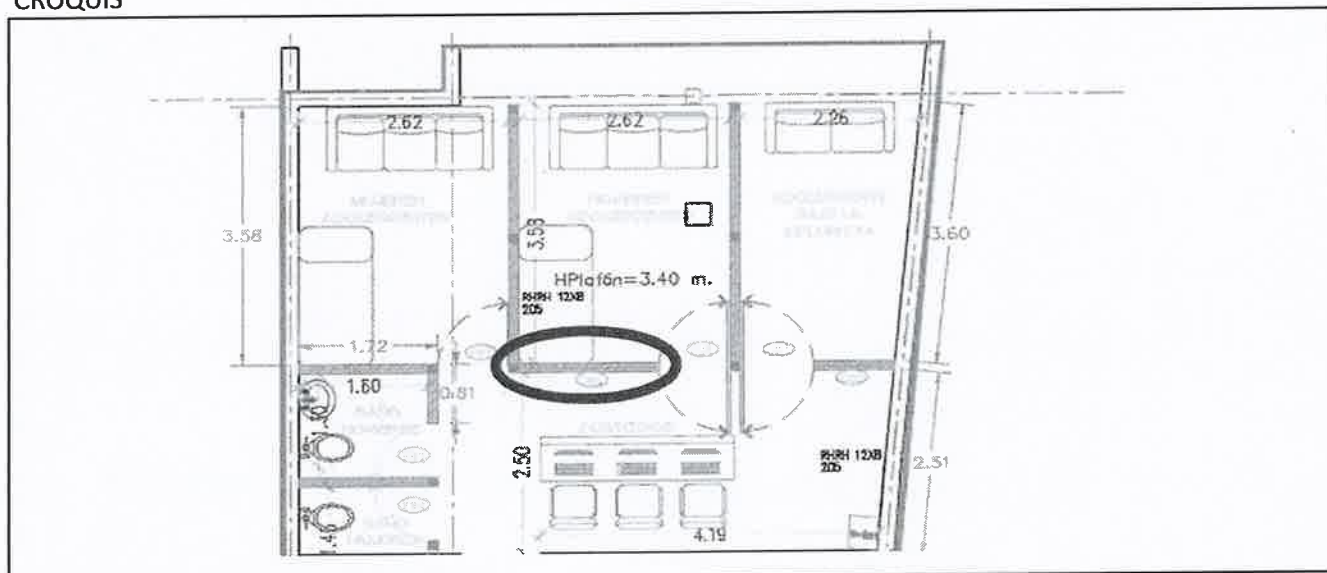
RESIDENTE: ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

FECHA: MARTES 02 DE AGOSTO DEL 2022

NOTA DE BITÁCORA: NOTA No. 14

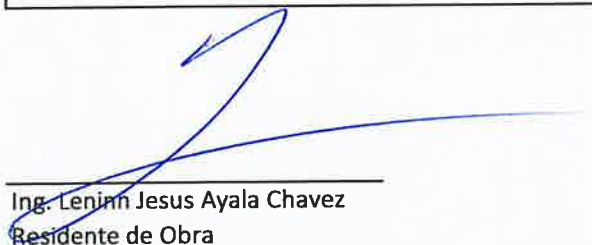
Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
EXT-03	Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 1.51 m x 1.20 m, perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	PZA	1.00

CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

CAMBIO DE ALTURA EN PROYECTO Y GROSOR DE VIDRIO TEMPLADO.


 Ing. Leninn Jesus Ayala Chavez
 Residente de Obra


 Ing. Ruben Javier Estrada Bejarano
 Superintendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

NOMBRE DE LA OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

NO. DE CONTRATO: 074/2022

CONTRATISTA: MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

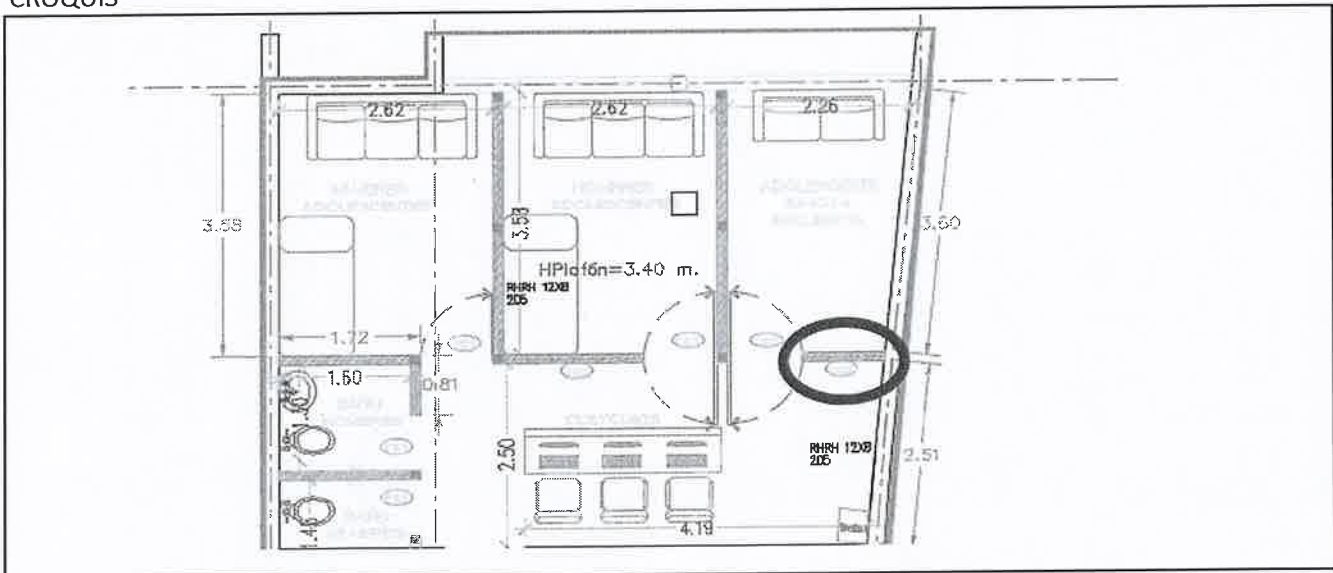
RESIDENTE: ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

FECHA: MARTES 02 DE AGOSTO DEL 2022

NOTA DE BITÁCORA: NOTA No. 14

Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
EXT-04	Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 0.91 m x 1.20 m, perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	PZA	1.00

CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

CAMBIO DE ALTURA EN PROYECTO Y GROSOR DE VIDRIO TEMPLADO.

Ing. Leninn Jesus Ayala Chavez
 Residente de Obra

Ing. Ruben Javier Estrada Bejarano
 Superintendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

NOMBRE DE LA OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

NO. DE CONTRATO: 074/2022

CONTRATISTA: MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

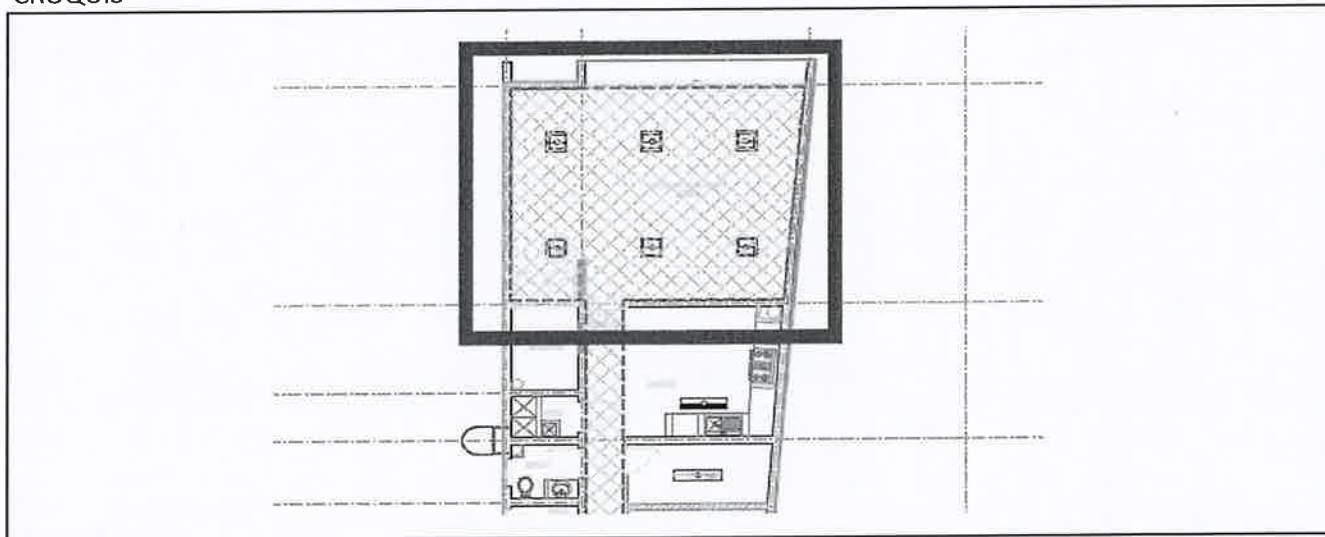
RESIDENTE: ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

FECHA: MARTES 02 DE AGOSTO DEL 2022

NOTA DE BITÁCORA: NOTA No. 14

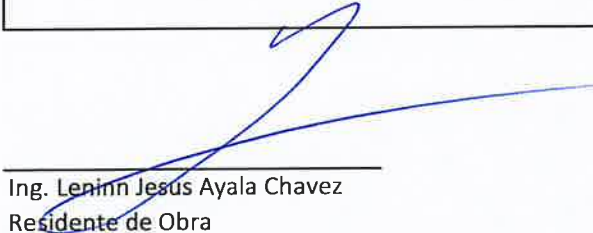
Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
EXT-06	Impermeabilización a base de acrílico elastomérico IMPAC 5000 color blanco o similar en calidad, sin diluir, Incluye: dos capas de impermeabilizante y una capa de fibra de poliestireno, traslapándola 10 cm longitudinalmente, aplicación de la segunda capa 12 hr después de haber aplicado, garantía de 5 años, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M2	121.79

CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

RE REVISÓ EN CONJUNTO Y SE DETECTA SOLO ESTA PARTE DAÑADA DE IMPERMEABILIZACIÓN.


 Ing. Leninn Jesus Ayala Chavez
 Residente de Obra


 Ing. Ruben Javier Estrada Bejarano
 Superintendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

NOMBRE DE LA OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

NO. DE CONTRATO: 074/2022

CONTRATISTA: MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

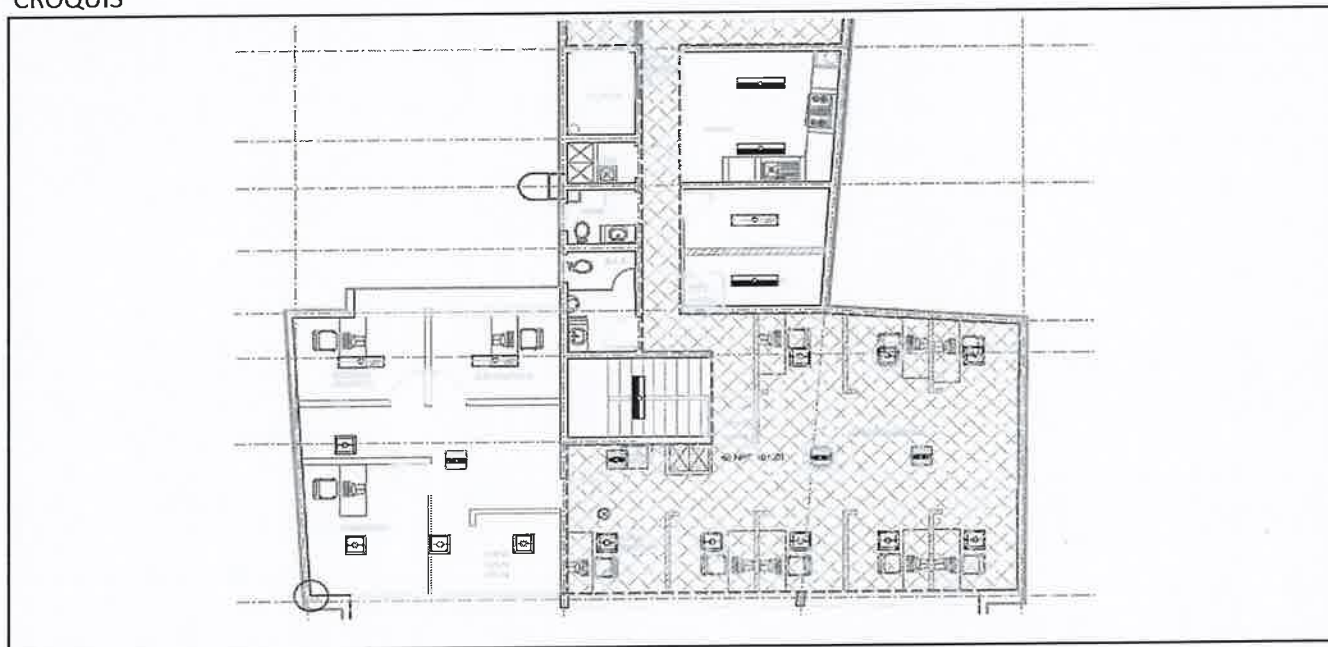
RESIDENTE: ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

FECHA: MARTES 02 DE AGOSTO DEL 2022

NOTA DE BITÁCORA: NOTA No. 14

Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
EXT-07	Resane en la impermeabilización existente en azotea, mediante 15 cm de malla de refuerzo y 2 capas de IMPAC 5000 fibratado. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	ML	311.25

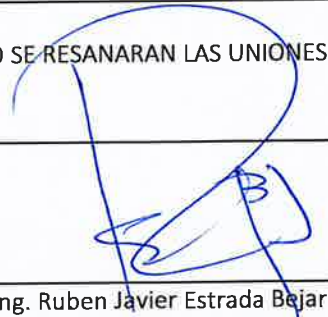
CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

RE REVISÓ EN CONJUNTO Y SE DETECTA IMPERMEABILIZACIÓN EN BUEN ESTADO, SOLO SE RESANARÁN LAS UNIONES DE LO EXISTENTE PARA DARLE MAS VIDA UTIL.


 Ing. Leninn Jesus Ayala Chavez
 Residente de Obra


 Ing. Ruben Javier Estrada Bejarano
 Superintendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

NOMBRE DE LA OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

NO. DE CONTRATO: 074/2022

CONTRATISTA: MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

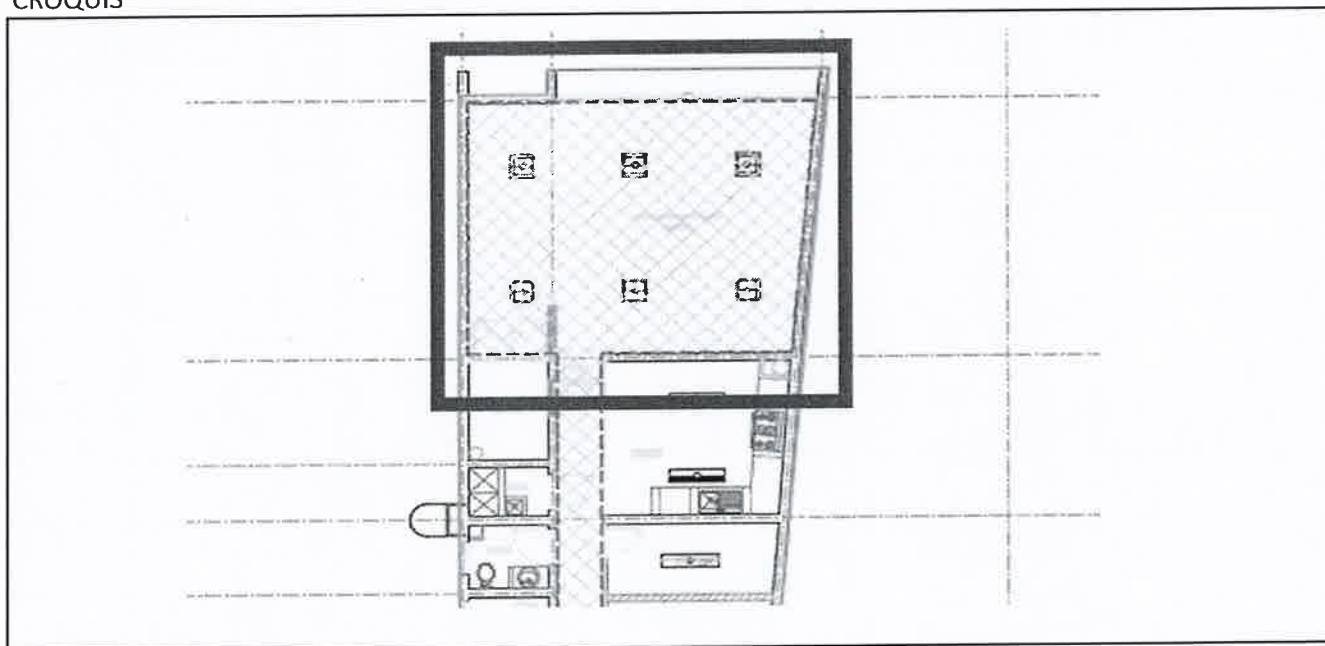
RESIDENTE: ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

FECHA: VIERNES 05 DE AGOSTO DEL 2022

NOTA DE BITÁCORA: NOTA No. 15

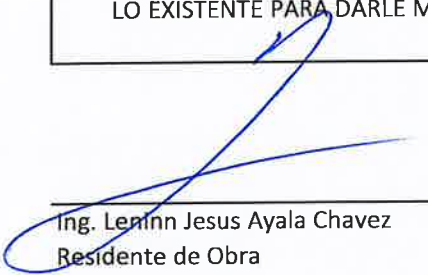
Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
EXT-08	Retiro de impermeabilizante existente, acarreo a planta baja y retiro de material a lugar autorizado por la DDUE. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M2	38.75

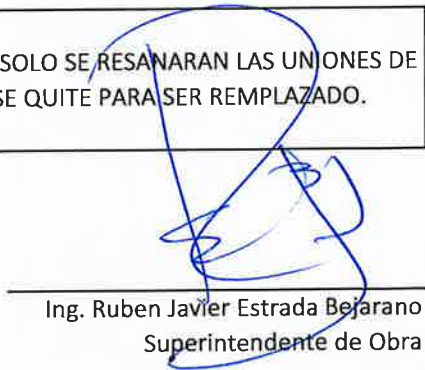
CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

RE REVISÓ EN CONJUNTO Y SE DETECTA IMPERMEABILIZACIÓN EN BUEN ESTADO, SOLO SE RESANARÁN LAS UNIONES DE LO EXISTENTE PARA DARLE MAS VIDA UTIL Y SE RETIRARÁ EL MATERIAL QUE SE quite PARA SER REPLAZADO.


 Ing. Leninn Jesus Ayala Chavez
 Residente de Obra


 Ing. Ruben Javier Estrada Bejarano
 Superintendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

NOMBRE DE LA OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

NO. DE CONTRATO: 074/2022

CONTRATISTA: MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

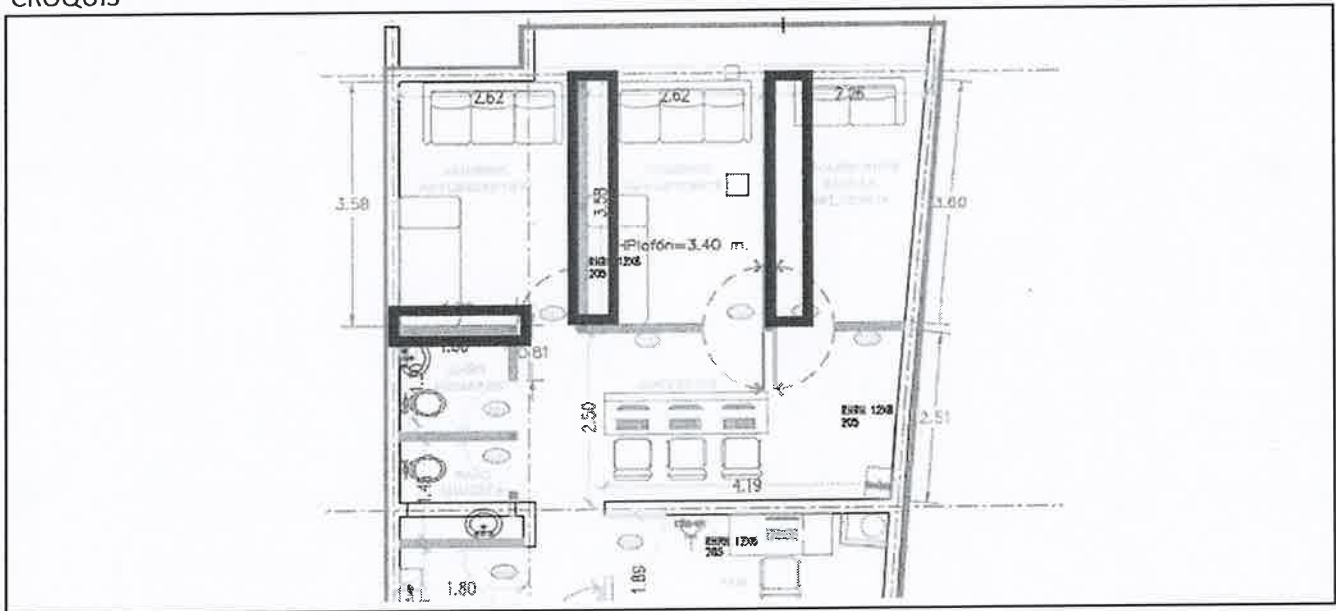
RESIDENTE: ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

FECHA: VIERNES 05 DE AGOSTO DEL 2022

NOTA DE BITÁCORA: NOTA No. 15

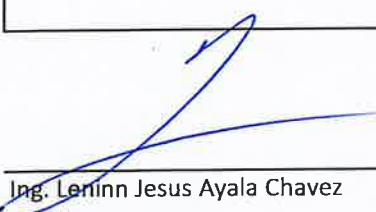
Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
EXT-10	Muro de durock, tablamento a dos caras con postes metálicos de 3 5/8" a cada 16". Incluye: malla para juntas y acabado base coat en durock, detallado y perfilado, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	M2	33.15

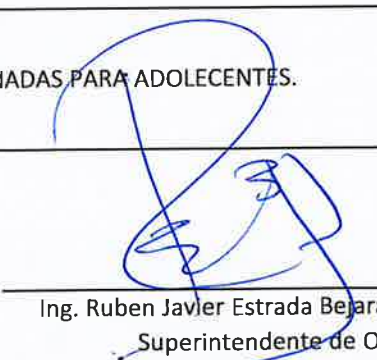
CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

SE TAPAN VENTANAS A SOLICITUD DE CUSTODIOS EN LAS AREAS DESIGNADAS PARA ADOLESCENTES.


 Ing. Leninn Jesus Ayala Chavez
 Residente de Obra


 Ing. Ruben Javier Estrada Bejarano
 Superintendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

NOMBRE DE LA OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

NO. DE CONTRATO: 074/2022

CONTRATISTA: MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

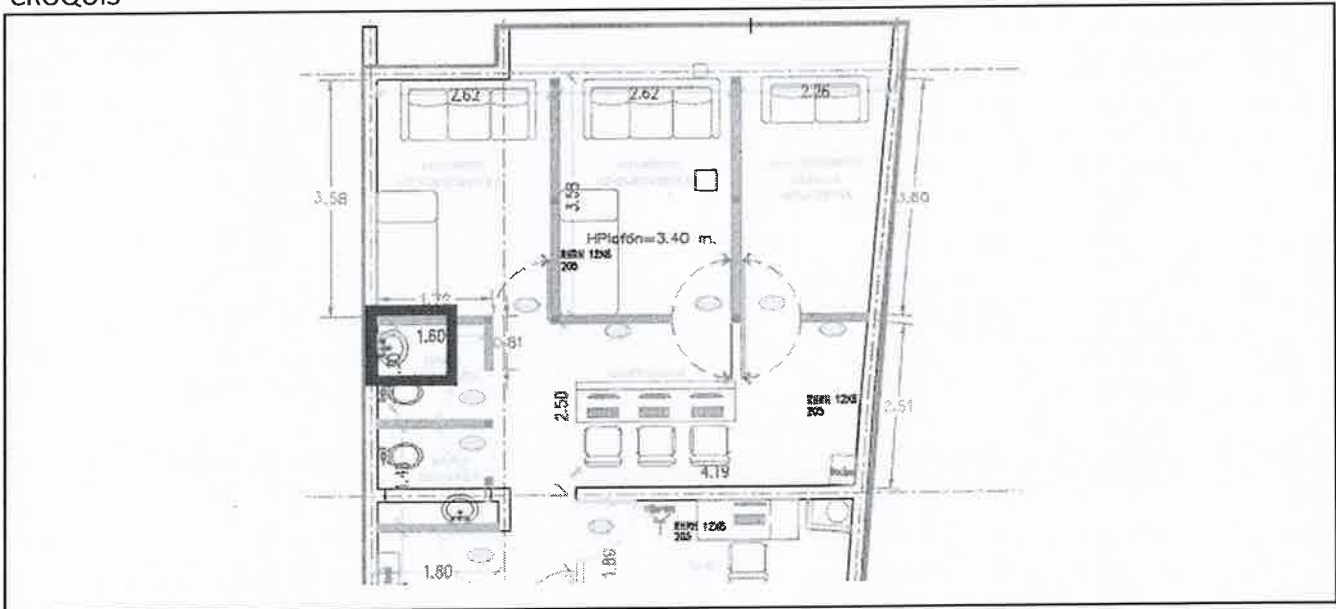
RESIDENTE: ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

FECHA: VIERNES 05 DE AGOSTO DEL 2022

NOTA DE BITÁCORA: NOTA No. 15

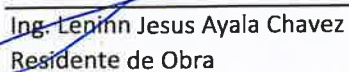
Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
EXT-11	Cajillo de plafón de 0.40 X 0.40 m para ocultar tuberías, a base de panel de yeso de 1/2". Incluye: bastidores, tornillería, sellado de juntas, andamios, materiales, herramienta, limpieza del lugar, mano de obra y lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ML	6.50

CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

SE TAPAN DUCTOS DE BAÑOS EN PLANTA BAJA.


 Ing. Leninn Jesus Ayala Chavez
 Residente de Obra


 Ing. Ruben Javier Estrada Bejarano
 Superintendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

NOMBRE DE LA OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

NO. DE CONTRATO: 074/2022

CONTRATISTA: MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

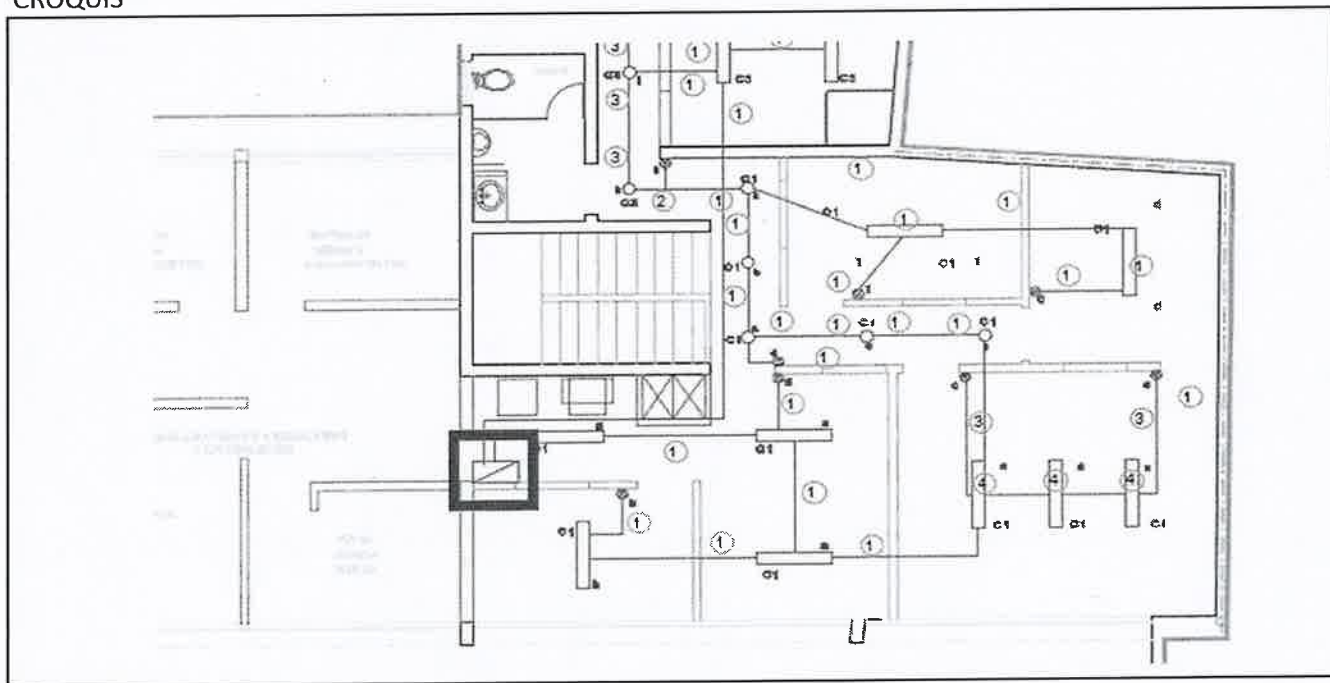
RESIDENTE: ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

FECHA: VIERNES 05 DE AGOSTO DEL 2022

NOTA DE BITÁCORA: NOTA No. 15

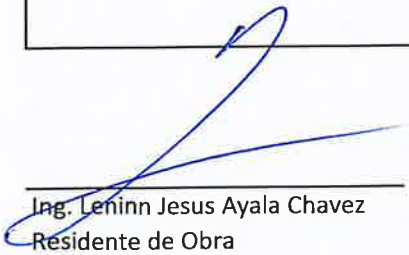
Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
EXT-12	Suministro e instalación de tablero principal de 4 circuitos marca general electric o similar de 50 amperes. Incluye: mano de obra, soportería, materiales, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	PZA	1.00

CROQUIS



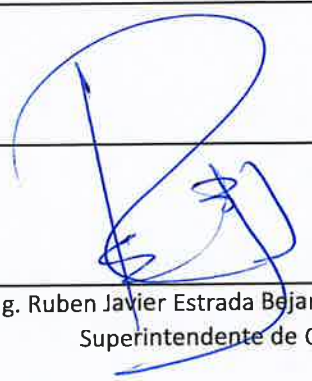
JUSTIFICACIÓN

NO CONTEMPLADO EN PREYECTO ORIGINAL.



 Ing. Leninn Jesus Ayala Chavez

 Residente de Obra



 Ing. Ruben Javier Estrada Bejarano

 Superintendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

NOMBRE DE LA OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

NO. DE CONTRATO: 074/2022

CONTRATISTA: MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

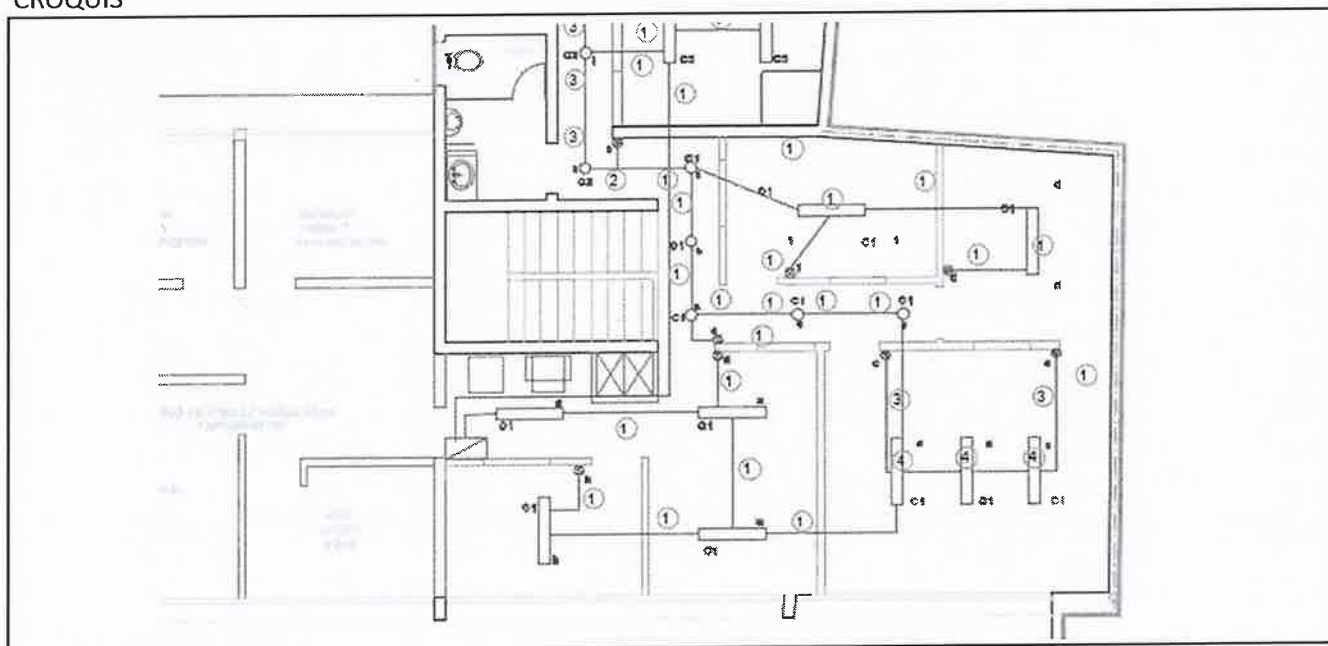
RESIDENTE: ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

FECHA: VIERNES 05 DE AGOSTO DEL 2022

NOTA DE BITÁCORA: NOTA No. 15

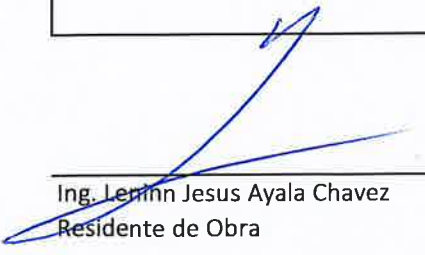
Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
EXT-13	Suministro e instalación cable THHW-LS Cal 8 marca indiana o similar. Incluye: mano de obra, materiales, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ML	15.00

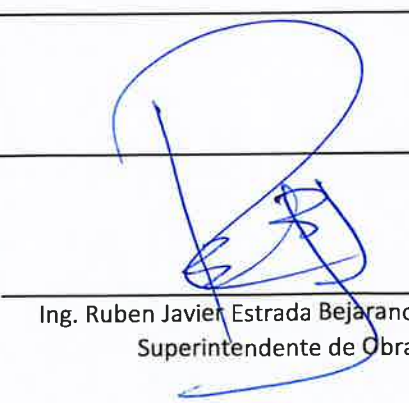
CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

NO CONTEMPLADO EN PREYECTO ORIGINAL.


 Ing. Leninn Jesus Ayala Chavez
 Residente de Obra


 Ing. Ruben Javier Estrada Bejarano
 Superintendente de Obra

ORDEN DE CAMPO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

NOMBRE DE LA OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

NO. DE CONTRATO: 074/2022

CONTRATISTA: MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

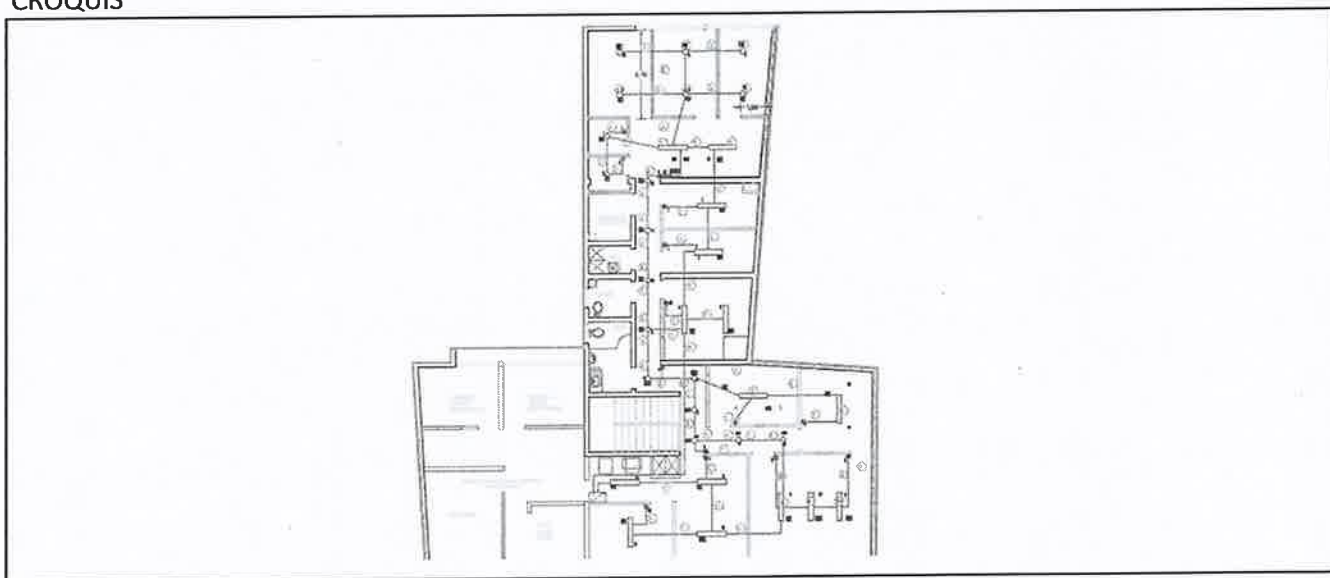
RESIDENTE: ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

FECHA: LUNES 08 DE AGOSTO DEL 2022

NOTA DE BITÁCORA: NOTA No. 16

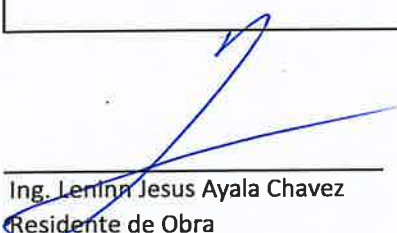
Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad Excedente
EXT-19	Suministro e instalación de cable tipo armoflex de 3 x 12 marca viakon o similar. Incluye: conector tipo uso rudo de 1/2", materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ML	15.50

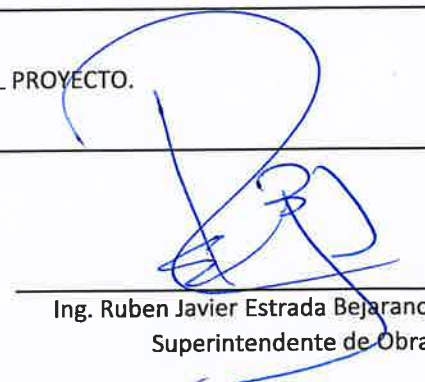
CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

NO CONTEMPLADO EN CATALOGO DE CONCEPTOS DEL PROYECTO.


 Ing. Leninn Jesus Ayala Chavez
 Residente de Obra


 Ing. Ruben Javier Estrada Bejarano
 Superintendente de Obra

PRESUPUESTO DE EXTRAS

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	EXTRAS	
				VOLUMEN	IMPORTE
	ALCANTARILLADO SANITARIO				
1	Demolición de muro de block de concreto de 20 cm. para vano de puerta de 0.90 x 2.10, incluye corte para perfilar, acarreo a punto en obra, retiro de escombros fuera de la obra a tiradero autorizado.	m3	\$ 452.93	0.00	\$ -
2	Demolición de muros de tablaroca falsos a diversa altura, incluye retiro de escombros a un punto en obra, y posteriormente retiro a tiradero autorizado.	m2	\$ 89.10	0.00	\$ -
3	Desmantelamiento de puertas metálicas y tipo doorlock, incluye traslado a bodega de la Dirección de Seguridad Pública.	pza	\$ 651.48	0.00	\$ -
4	Retiro y reubicación de puerta tipo Doorlock standard, con su marco, cerrojo y herrajes, incluye tornillería, anclajes, composturas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 1,342.97	0.00	\$ -
5	Retiro de puerta metálica doble con recuperación (área de lockers), incluye acarreo a punto en obra y traslado a bodega de la Dirección de Seguridad Pública.	pza	\$ 459.67	0.00	\$ -
6	Retiro de puerta de cancelería de 1.10 m. de ancho, ubicándola en donde indique plano, incluye tornillería, herrajes, selladores, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 459.67	0.00	\$ -
7	Demolición de falso plafón de panel de yeso en una altura hasta 4 m., incluye cortes de canales y aluminios, alambres, retiro del producto de demolición fuera de la obra a tiradero autorizado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 89.10	0.00	\$ -
8	Retiro con recolocación de lámparas y spots empotrados en plafón según plano. Incluye cortes, resguardo, cable calibre 12, armoflex de 3x12 (3 m.), tramos de tubo conduit PDG, montaje, pruebas, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 682.61	0.00	\$ -
9	Retiro y recolocación de rejillas de aire acondicionado de cualquier tipo y medida en cielo de falso plafón y reubicación según plano, incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 594.75	0.00	\$ -
10	Retiro de ductos de lámina de aluminio para modificación de trayectorias, incluye cortes, desmontaje, retiro de colgantes anclados a losa, tapas de lámina y sellado en huecos en ductos principales, retiro de material fuera de la obra a tiradero autorizado o para su reciclado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 114.64	0.00	\$ -
11	Retiro de mobiliario y menaje de oficina en la segunda planta para inicio de obra, incluye flete con envolturas antirayones y transporte en óptimas condiciones hacia bodega de la Dirección de Seguridad Pública.	pza	\$ 2,965.42	0.00	\$ -
12	Suministro y colocación de cortina de hule negro grueso para protección de las oficinas de la UNA mientras se hacen demoliciones, cortina anclada a techo y paredes.	m2	\$ 43.05	0.00	\$ -
II	ALBAÑILERÍA Y ACABADOS				

PRESUPUESTO DE EXTRAS

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	EXTRAS	
				VOLUMEN	IMPORTE
13	Muro de block ligero de 10 cm. de espesor marca Farlic FR-10 (peso de 4.4 kg/pza) asentado con mortero cemento-arena 1:4, acabado común a una altura de 10 hiladas máximo, incluye mano de obra, acarreo, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 503.13	0.00	\$ -
14	Castillo de concreto hecho en obra F'c=200 kg/cm2 de 12 x 15 cm. con armex 10x10 acabado común, taladrar hoyos para varillas de armex a losa de entrepiso y sellar con epóxico, incluye habilitado, amarres, cortes, cimbra, colado con acarreo de planta baja o patio, vibrado, curado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	\$ 436.82	0.00	\$ -
15	Muro de tablarroca de 1/2" a dos caras con postes metálicos de 3 5/8" a cada 16". Incluye perfacinta y readymix detallado y perfilado, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 463.45	0.00	\$ -
16	Aplanado fino de yeso maestreado en muro de 1/2" de espesor. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 122.68	0.00	\$ -
17	Perfilado de yeso en vanos de puertas y ventanas a plomo y regla. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m	\$ 122.68	0.00	\$ -
18	Suministro e instalación de letreros de acrílico, impresión a full color, medidas 0.20 m x 0.50 m. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	\$ 297.72	0.00	\$ -
19	Suministro y colocación de plafón de tablarroca de 1/2" de espesor soportado con listones y largueros de lámina galvanizada cal 24 @ 0.60, canales @ 1.20, colgado con alambre galvanizado 18 trenzado, perfacinta, resane de juntas con redimix acabado pulido, incluye andamios, material, herramienta, limpieza del lugar, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 463.45	0.00	\$ -
20	Cajillo de plafón de sección variable hasta 1 m. medido vertical, de panel de yeso de 1/2", incluye bastidores, tornillería, sellado de juntas y lo necesario para su correcta colocación, andamios, material, herramienta, limpieza del lugar, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta instalación.	m	\$ 536.76	0.00	\$ -
21	Cajillo de plafón de 0.20 X 0.20 m. para ocultar tuberías, de panel de yeso de 1/2", incluye bastidores, tornillería, sellado de juntas y lo necesario para su correcta colocación, andamios, material, herramienta, limpieza del lugar, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta instalación.	m	\$ 337.69	0.00	\$ -
22	Construcción de plataforma de 1.60 x 2.85 m. a base de relleno de mortero cemento-arena aligerada con perlita de poliestireno, delimitada por sardinel (4.45 m.) de concreto f'c=200 kg/cm2 de 10 x 15 cm., incluye el picado de la losa de entrepiso, aditivo de látex concreto viejo con nuevo, acabado para recibir cerámica, perfectamente nivelado y plomeado, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 2,893.97	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE EXTRAS

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	EXTRAS	
				VOLUMEN	IMPORTE
23	Suministro y aplicación de pintura vinílica mate lavable en muros, cielos, etc. incluye: preparación de la superficie, rebabeo, sellador y plaste necesario, color según se indica en planos, marca comex calidad vinimex o similar en calidad, incluye las manos necesarias para su perfecto acabado y acciones necesarias para su delineado en cambios de color, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 84.76	0.00	\$ -
24	Suministro y colocación de piso marca Inter ceramic modelo Ruidoso Mesa de 17.5 x 91 cm. estilo madera color café, con boquilla mca inter ceramic o similar en calidad y características de diseño. incluye: juntas de control, perimetral y central, material, desperdicio, boquilla mca. inter ceramic, adhesivo gris porcelanico mca inter ceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	\$ 684.92	0.00	\$ -
25	Suministro y colocación de zoclo de 8 cm. marca Inter ceramic modelo Ruidoso Mesa estilo madera color café, con boquilla mca inter ceramic o similar en calidad y características de diseño. incluye: juntas de control, perimetral y central, material, desperdicio, boquilla mca. Inter ceramic, adhesivo gris porcelanico mca Inter ceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m	\$ 240.86	0.00	\$ -
26	Suministro e instalación de perfil o bisel de aluminio en esquinas, marca Inter ceramic o similar en calidad, acabado aluminio cromado, incluye instalación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	\$ 216.10	0.00	\$ -
27	Mantenimiento a impermeabilización de azotea, removiendo capa de prefabricado anterior, y colocando 2 capas a base de asfalto y fibra de vidrio en dos capas, con membrana app 180, Firestone de 4.5 mm de espesor, acabado gravilla blanca fijada con calor, de acuerdo a especificaciones, con garantía 10 años. incluye mano de obra, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 291.49	0.00	\$ -
28	Limpieza final general de toda la obra, para su recepción y ocupación, comprende limpieza de vidrios, azulejos, pisos, paredes, muebles, accesorios de baño, chapas, puertas, considerando andamios, recolección de toda la basura y su acarreo fuera de la obra (medido en superficie limpiada), incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, p.u.o.t.	m2	\$ 9.67	0.00	\$ -
III	PUERTAS Y VENTANAS				

PRESUPUESTO DE EXTRAS

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	EXTRAS	
				VOLUMEN	IMPORTE
29	C01 Suministro e instalación de puerta de doble abatimiento, de cancelería de cristal templado de 9 mm con película superplata, de 0.90 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: franja de vinil con logos, herrajes, jaladera doble, cerrojo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	\$ 16,684.09	0.00	\$ -
30	C02 Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 12 mm con película tipo superplata, de 1.72 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad.	pza	\$ 21,929.69	0.00	\$ -
31	C03 Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 12 mm con película tipo superplata, de 1.02 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad.	pza	\$ 11,438.49	0.00	\$ -
32	C04 Suministro e instalación de puerta sencilla abatible de cancelería de cristal claro de 6 mm de 0.90 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: cierra puerta, vinil arenado en franjas, herrajes, jaladera, cerrojo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	\$ 7,504.29	0.00	\$ -
33	C05 Suministro e instalación de puerta sencilla abatible de cancelería de cristal claro de 6 mm de 1.00 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: cierra puerta, vinil arenado en franjas, herrajes, jaladera, cerrojo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	\$ 6,848.59	0.00	\$ -
34	V01 Suministro e instalación de ventana de cancelería corrediza, con cristal claro de 4 mm de 0.89 m. x 1.00 m., perfiles de aluminio negro de 2" marca Herralum. Incluye: franja de vinil arenado con logos, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	\$ 2,206.23	0.00	\$ -
35	V02 Suministro e instalación de ventana de cancelería corrediza, con cristal claro de 4 mm de 1.20 m. x 1.00 m., perfiles de aluminio negro de 2" marca Herralum. Incluye: franja de vinil arenado con logos, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	\$ 2,861.93	0.00	\$ -
36	V03 Suministro e instalación de fijo de cancelería, con cristal claro de 4 mm de 1.00 m. x 0.40 m., perfiles de aluminio negro de 2" marca Herralum. Incluye: todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	\$ 1,655.45	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE EXTRAS

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	EXTRAS	
				VOLUMEN	IMPORTE
37	Puerta marca Doorlook de 70 cm. más el marco, tipo estandar a base de acero rolado en frio CRS con soportes de bisagra, refuerzo para cierrapuerta y refuerzo para chapa, en el interior lleva poliestileno expandido. El espesor será de 4.4 cm, con altura de vb213.3 cm, deberán llevar tres bisagras cromadas semimate de libro de 101.5 x 101.5 mm, marca Stanley o similar, con perno de 6.35 mm de servicio pesado. Chapa Shlage mod d-roda-53 o de manija gdo 2 marca Parker de uso rudo. Incluye marco de lámina, calibre 16 marca Steel craft o similar de 5 3/4" de ancho y de las dimensiones indicadas en los planos.	pza	\$ 21,368.86	0.00	\$ -
IV	BAÑOS				
38	Suministro y colocación de tubería de pvc sanitaria de 2" de diámetro, incluye pegamento de primera, conexiones, codos, coples, conectores , tees, yeas, mano de obra, herramienta y equipo, pruebas, maniobras, almacenajes, acarreos, fletes, cortes, desperdicios , soportaría, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento.	m	\$ 80.20	0.00	\$ -
39	Suministro y colocación de tubería de pvc sanitaria de 4" de diámetro, incluye pegamento, conexiones, soportaría, mano de obra, materiales, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta instalación por cada metro de tubería.	m	\$ 112.99	0.00	\$ -
40	Suministro e instalación hidráulica de tuberías y conexiones de tubo plus de 1/2", ramales, conexión a muebles. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m	\$ 67.08	0.00	\$ -
41	Suministro e instalación de salida hidrosanitaria para lavabo. Incluye: tubería de pvc ,cobre , conexiones ranurado en muro falso, perforación de losa de entepiso, resane, sellador, kit de instalación, trampa, pegamentos, mano de obra, materiales, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	\$ 970.32	0.00	\$ -
42	Suministro e instalación de salida hidrosanitaria W.C. Incluye: tuberías de pvc, cobre , conexiones, perforación de losa de entepiso, resane, sellador, kit de instalación, trampa, pegamentos, mano de obra, materiales, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	\$ 1,127.69	0.00	\$ -
43	Suministro y colocación de sanitario marca Castel modelo Zeus, color blanco, capacidad de descarga de 350 gr., sistema de doble descarga par un consumo de agua menor a 5 l. Incluye mano de obra, acrilastic blanco, pija, spud, cuellos de cera, silicon, tubo de cobre, soldadura, conector de cobre, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 3,305.65	0.00	\$ -
44	Suministro y colocación de lavabo y pedestal Orión, con perforación para mezcladora monomando, color blanco, modelo Neo THD, con mezcladora para lavabo monomando cromo marca Rugo 24-MC. Incluye: mezcladora, conexiones, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	pza	\$ 2,559.48	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE EXTRAS

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	EXTRAS	
				VOLUMEN	IMPORTE
45	Suministro y colocación de despachador de jabón líquido color humo marca Jofel o similar en calidad, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta colocación.	pza	\$ 471.54	0.00	\$ -
46	Suministro e instalación de dispensador de papel de higienico Jofel, color humo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	\$ 471.54	0.00	\$ -
47	Suministro e instalación de despachador de toalla en rollo marca Jofel para uso rudo con palanca modelo AG10400, color humo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	\$ 1,769.83	0.00	\$ -
48	Suministro y colocación de espejo de 4mm de 0.40 x 0.60, incluye: marco de aluminio, materiales, mano de obra y lo necesario para su correcta colocación.	pza	\$ 861.52	0.00	\$ -
49	Suministro y colocación de piso marca Interceramic modelo Polaris color gris de 45 x 90 cm con boquilla mca Interceramic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, boquilla mca. Interceramic, adhesivo gris porcelánico mca Interceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	\$ 575.38	0.00	\$ -
50	Suministro y colocación de ceramica en muro marca Interceramic modelo polaris color alpha ivory 45 x 90 cm con boquilla mca Interceramic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, adhesivo gris porcelánico mca Interceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	\$ 575.38	0.00	\$ -
51	Repellado a plomo sobre muros para recibir ceramica, con mezcla mortero arena en proporción 1:4, espesor promedio de 1.5 cms. Incluye: picado de yeso anterior, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 183.34	0.00	\$ -
V	ELÉCTRICO				
52	Ranura en muro de block con cortadora de disco para paso de instalaciones eléctricas o especiales de 5 x 5 cm. máximo, Incluye el resane de la ranura con malla de emplaste, enjarre fino o yeso según el caso, retiro de escombros fuera de la obra, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	\$ 89.55	0.00	\$ -
53	Suministro e instalación de apagador sencillo de 127 v, 15 a con tapa, caja de 2 x 4, conectadores. Incluye: soportería tornillos y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	sal	\$ 187.60	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE EXTRAS

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	EXTRAS	
				VOLUMEN	IMPORTE
54	Suministro e instalación de tubo conduit PDG de 3/4", mca Júpiter o similar con nom vigente, incluye: coples, conectores, codos, conduit, tornillos, soportería, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, pruebas, puesta en funcionamiento, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	\$ 138.41	0.00	\$ -
55	Suministro e instalación de cable THW-LS 600volts 90°C, calibre 12, mca. conductores Monterrey o similar con nom vigente, incluye: conectores Scotchlock, corbata plástica, pruebas y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicio, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	\$ 31.87	0.00	\$ -
56	Suministro e instalación de luminario tipo roceta de 4" de diámetro en muro con foco LED de 26w 120v, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	pza	\$ 234.73	0.00	\$ -
57	Suministro y colocación tubería pvc conduit eléctrico. incluyendo cables 3-12, t-12 thw-ls, conectores y curvas. Incluye: conexiones, instalación, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para su correcta instalación p.u.o.t.	m	\$ 101.45	0.00	\$ -
58	Suministro e instalación de cable THS-LS 600volts 90°C, calibre 10, mca. conductores monterrey o similar con Nom vigente, Incluye: conectores scotchlock, corbata plástica, pruebas y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicio, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	\$ 42.16	0.00	\$ -
59	Suministro e instalación de tomacorriente doble polarizado 20a 120v pptr2-mb. para piso, mca. Leviton o similar con nom vigente, incluye: tapa, soportería, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	pza	\$ 219.54	0.00	\$ -
60	Suministro e instalación de tomacorriente doble polarizado 20a 120v cat. 16352-w. con tapa color blanco cat. 80301-w mca. Leviton o similar con nom vigente, incluye: tapa, soportería, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	pza	\$ 146.24	0.00	\$ -
61	Suministro e instalación de caja galvanizada para salida de telefonía mca. Raco o similar con nom vigente, incluye: marco reductor, soportería tornillos y puesta en función, materiales, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t. en caja 4x4.	pza	\$ 93.16	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE EXTRAS

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	EXTRAS	
				VOLUMEN	IMPORTE
62	Suministro e instalación de caja galvanizada para salida de circuito cerrado mca. Raco o similar con nom vigente, incluye: marco reductor, soporteria tornillos y puesta en función, materiales, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t. en caja 4x4.	pza	\$ 93.16	0.00	\$ -
63	Suministro e instalación de canaleta de PVC aparente por pared para instalación de cableado de circuito cerrado o voz y datos, incluye anclaje y tornillería a muro, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	\$ 108.05	0.00	\$ -
VI	CLIMA				
64	Suministro y colocación de ductería de lámina galvanizada cal. 26, en adecuación a salidas de aire según plano, incluye fijación a losa, sellado, anclajes, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 978.99	0.00	\$ -
65	Suministro e instalación de difusor para abasto de aire, marca NAMM o similar modelo D4-CO de 10" x 10", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 422.89	0.00	\$ -
66	Suministro e instalación de difusor para abasto de aire, marca NAMM o similar modelo D4-CO de 8" x 8", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 408.15	0.00	\$ -
67	Suministro e instalación de rejillas para abasto de aire, marca NAMM o similar modelo VH-CO de 8" x 6", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 395.03	0.00	\$ -
68	Suministro e instalación de rejilla de extracción de aire, marca NAMM o similar modelo EHRH de 8" x 6", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 342.58	0.00	\$ -
69	Suministro e instalación de rejilla de retorno de aire, marca NAMM o similar modelo RHRV de 12" x 8", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 447.49	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE EXTRAS

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	EXTRAS	
				VOLUMEN	IMPORTE
70	Suministro y colocación de unidad de aire acondicionado minisplit dual inverter 22,000 btu/h blanco VM242h9 de 2 ton, inverter de frío y calor, 110 v, marca LG o similar en calidad con garantía a 10 años, incluye condensador, kit de instalación, dren de condensado por muro y con salida al exterior, instalación hacia alimentación eléctrica por azotea, fijación, resane en muros en su caso, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 23,886.58	0.00	\$ -
VII	EQUIPAMIENTO				
71	Suministro y colocación de extintor de polvo químico tipo ABC de 10 libras de capacidad serie 3010 marca Potter Roemer que incluye: soporteria, fijación, ranurado, señalización, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineacion, y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	pza	\$ 3,487.03	0.00	\$ -
72	Suministro y colocación de cocineta de 2.17 m. de largo por 0.61 m. de ancho, base de madera de pino y caras de mdf con enchapado de encino y pintura color negro mate. barra a base de melamina color blanco imitación mármol, gabinetes superiores hasta una altura de 2.80 m., puertas abatibles con jaladeras, cajones inferiores para cubiertos y utensilios, con zocolo remetido en la base. Incluye instalación, cortes, fijación, tarja con escurridor derecho de 80 x 51 cm. de acero inoxidable marca Teka con llave mezcladora alfa de acero inoxidable con manerales cisne de palanca marca Dica acabado cromado, kit de instalación de pvc de 2" y trampas adecuadas a la salida existente, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 57,164.69	0.00	\$ -
73	Suministro y colocación de refrigerador de 14 pies marca Mabe con despachador silver, color gris, dimensiones de 66.20 cm de ancho, 71.12 cm. de profundidad y 177.32 cm. de alto, o similar en calidad, tecnología Home Energy Saver. Incluye puesta en función y todo lo necesario para su correcta colocación.	pza	\$ 19,209.24	0.00	\$ -
74	Suministro y colocación de estufa de piso de 6 quemadores a gas, marca Mabe modelo em7620BAPN1 color negro, medidas de 78.3 largo, 76 cm ancho, 97 cm de alto, parrillas de alambón, recubrimiento interior Easy Clean Pro, termocontrol con 5 rangos de temperatura, encendido manual, o similar en calidad. Incluye puesta en función y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 10,879.08	0.00	\$ -
	OBRA EXTRA				
EXT-01	Suministro y colocación de puerta multipanel de tableros color blanco de 0.90 x 2.10 m, con marco de 1" x 2", con chapas de seguridad. Incluye: Material, mano de obra, herramienta, taquetes, y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 4,732.91		\$ -

PRESUPUESTO DE EXTRAS

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	EXTRAS	
				VOLUMEN	IMPORTE
EXT-02	Suministro e instalación de puerta de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 0.90 m x 2.08 m, perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: herrajes, jaladera de manija, chapa de manija con mariposa, accesorios, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 15,372.69	3.00	\$ 46,118.07
EXT-03	Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 1.51 m x 1.20 m, perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 14,061.29	1.00	\$ 14,061.29
EXT-04	Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 0.91 m x 1.20 m, perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 8,815.69	1.00	\$ 8,815.69
EXT-05	Suministro e instalación de puerta de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 0.90 m x 2.08 m, perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: herrajes, jaladera de manija, chapa de manija con mariposa, accesorios, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 3,471.59		\$ -
EXT-06	Impermeabilización a base de acrílico elastomérico IMPAC 5000 color blanco o similar en calidad, sin diluir, Incluye: dos capas de impermeabilizante y una capa de fibra de poliestireno, traslapándola 10 cm longitudinalmente, aplicación de la segunda capa 12 hr después de haber aplicado, garantía de 5 años, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 185.12	121.79	\$ 22,545.76
EXT-07	Resane en la impermeabilización existente en azotea, mediante 15 cm de malla de refuerzo y 2 capas de IMPAC 5000 fibrado. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	ml	\$ 22.41	311.25	\$ 6,975.11
EXT-08	Retiro de impermeabilizante existente, acarreo a planta baja y retiro de material a lugar autorizado por la DDUE. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 84.60	38.75	\$ 3,278.25
EXT-10	Muro de durock, tablacemento a dos caras con postes metálicos de 3 5/8" a cada 16". Incluye: malla para juntas y acabado base coat en durock, detallado y perfilado, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	m2	\$ 1,636.66	33.15	\$ 54,255.28
EXT-11	Cajillo de plafón de 0.40 X 0.40 m para ocultar tuberías, a base de panel de yeso de 1/2". Incluye: bastidores, tornillería, sellado de juntas, andamios, materiales, herramienta, limpieza del lugar, mano de obra y lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 595.13	6.50	\$ 3,868.35

PRESUPUESTO DE EXTRAS

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	EXTRAS	
				VOLUMEN	IMPORTE
EXT-12	Suministro e instalación de tablero principal de 4 circuitos marca general electric o similar de 50 amperes. Incluye: mano de obra, soportería, materiales, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 1,224.11	1.00	\$ 1,224.11
EXT-13	Suministro e instalación cable THHW-LS Cal 8 marca indiana o similar. Incluye: mano de obra, materiales, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 52.17	15.00	\$ 782.55
EXT-14	Suministro e instalación de luminaria catalogo 4W3040 marca cooper lighting METALUX LED o similar 31.4 4W3588LM para empotrar en plafón (en el caso de similar se deberá justificar mediante el estudio fotométrico de acuerdo a la norma NOM-007 ENER-2014). Incluye: conector tipo 3m, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 2,280.05	0.00	\$ -
EXT-15	Suministro e instalación de luminaria tipo spot de 8" led luceco 18w. 100-227v 5000 k300000 hr (ELP 22W18L50-MX2) o similar. Incluye: conector tipo 3m, soportería, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 808.06	0.00	\$ -
EXT-16	Suministro e instalación de apagador triple marca leviton o similar. Incluye: tapa tipo decora, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 311.47	0.00	\$ -
EXT-17	Suministro e instalación de apagador triple marca leviton o similar. Incluye: tapa tipo decora, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 180.33	0.00	\$ -
EXT-18	Suministro e instalación de tapa ciega galvanizada 4"x4". Incluye: tornillería, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 86.44	0.00	\$ -
EXT-19	Suministro e instalación de cable tipo armoflex de 3 x 12 marca viakon o similar. Incluye: conector tipo uso rudo de 1/2", materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 214.98	15.50	\$ 3,332.19
EXT-20	Suministro y colocación de zoclo de 8 cm. marca Interceramic modelo Absolute beige 60x60 cm, con boquilla mca Interceramic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, desperdicio, boquilla mca. Interceramic, adhesivo gris porcelanico mca Interceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreos, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 203.94	0.00	\$ -
EXT-21	Suministro e instalación de cable UTP categoría 5, en el circuito de voz y datos. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 44.12	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE EXTRAS

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	EXTRAS	
				VOLUMEN	IMPORTE
EXT-22	Suministro e instalación de extractor para baño y aseos future 1000 de 120v, 60hz, 13w, tiempo de operación en 11.3wh. Incluye: mano de obra, herramienta, materiales y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 2,417.49	0.00	\$ -

SUB TOTAL: \$ 165,256.65

I.V.A.: \$ 26,441.06

TOTAL: \$ 191,697.71



PRESUPUESTO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	PRESUPUESTO	
				VOLUMEN	IMPORTE
I	PRELIMINARES				
1	Demolición de muro de block de concreto de 20 cm. para vano de puerta de 0.90 x 2.10, incluye corte para perfilar, acarreo a punto en obra, retiro de escombros fuera de la obra a tiradero autorizado.	m3	\$ 452.93	3.00	\$ 1,358.79
2	Demolición de muros de tablaroca falsos a diversa altura, incluye retiro de escombros a un punto en obra, y posteriormente retiro a tiradero autorizado.	m2	\$ 89.10	42.00	\$ 3,742.20
3	Desmantelamiento de puertas metálicas y tipo doorlock, incluye traslado a bodega de la Dirección de Seguridad Pública.	pza	\$ 651.48	4.00	\$ 2,605.92
4	Retiro y reubicación de puerta tipo Doorlock standard, con su marco, cerrojo y herrajes, incluye tornillería, anclajes, composturas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 1,342.97	2.00	\$ 2,685.94
5	Retiro de puerta metálica doble con recuperación (área de lockers), incluye acarreo a punto en obra y traslado a bodega de la Dirección de Seguridad Pública.	pza	\$ 459.67	1.00	\$ 459.67
6	Retiro de puerta de cancelería de 1.10 m. de ancho, ubicándola en donde indique plano, incluye tornillería, herrajes, selladores, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 459.67	1.00	\$ 459.67
7	Demolición de falso plafón de panel de yeso en una altura hasta 4 m., incluye cortes de canales y aluminios, alambres, retiro del producto de demolición fuera de la obra a tiradero autorizado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 89.10	143.00	\$ 12,741.30
8	Retiro con recolocación de lámparas y spots empotrados en plafón según plano. Incluye cortes, resguardo, cable calibre 12, armoflex de 3x12 (3 m.), tramos de tubo conduit PDG, montaje, pruebas, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 682.61	24.00	\$ 16,382.64
9	Retiro y recolocación de rejillas de aire acondicionado de cualquier tipo y medida en cielo de falso plafón y reubicación según plano, incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 594.75	15.00	\$ 8,921.25
10	Retiro de ductos de lámina de aluminio para modificación de trayectorias, incluye cortes, desmontaje, retiro de colgantes anclados a losa, tapas de lámina y sellado en huecos en ductos principales, retiro de material fuera de la obra a tiradero autorizado o para su reciclado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 114.64	8.00	\$ 917.12
11	Retiro de mobiliario y menaje de oficina en la segunda planta para inicio de obra, incluye flete con envolturas antirayones y transporte en óptimas condiciones hacia bodega de la Dirección de Seguridad Pública.	pza	\$ 2,965.42	1.00	\$ 2,965.42
12	Suministro y colocación de cortina de hule negro grueso para protección de las oficinas de la UNA mientras se hacen demoliciones, cortina anclada a techo y paredes.	m2	\$ 43.05	16.00	\$ 688.80
II	ALBAÑILERÍA Y ACABADOS				

PRESUPUESTO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	PRESUPUESTO	
				VOLUMEN	IMPORTE
13	Muro de block ligero de 10 cm. de espesor marca Farlic FR-10 (peso de 4.4 kg/pza) asentado con mortero cemento-arena 1:4, acabado común a una altura de 10 hiladas máximo, incluye mano de obra, acarreo, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 503.13	27.00	\$ 13,584.51
14	Castillo de concreto hecho en obra F'c=200 kg/cm2 de 12 x 15 cm. con armex 10x10 acabado común, taladrar hoyos para varillas de armex a losa de entrepiso y sellar con epóxico, incluye habilitado, amarres, cortes, cimbra, colado con acarreo de planta baja o patio, vibrado, curado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	\$ 436.82	18.90	\$ 8,255.90
15	Muro de tablarroca de 1/2" a dos caras con postes metálicos de 3 5/8" a cada 16". Incluye perfacinta y readymix detallado y perfilado, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 463.45	113.00	\$ 52,369.85
16	Aplanado fino de yeso maestreado en muro de 1/2" de espesor. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 122.68	30.00	\$ 3,680.40
17	Perfilado de yeso en vanos de puertas y ventanas a plomo y regla. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m	\$ 122.68	19.00	\$ 2,330.92
18	Suministro e instalación de letreros de acrílico, impresión a full color, medidas 0.20 m x 0.50 m. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	\$ 297.72	20.00	\$ 5,954.40
19	Suministro y colocación de plafón de tablaroca de 1/2" de espesor soportado con listones y largueros de lámina galvanizada cal 24 @ 0.60, canales @ 1.20, colgado con alambre galvanizado 18 trenzado, perfacinta, resane de juntas con redimix acabado pulido, incluye andamios, material, herramienta, limpieza del lugar, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 463.45	174.65	\$ 80,941.54
20	Cajillo de plafón de sección variable hasta 1 m. medido vertical, de panel de yeso de 1/2", incluye bastidores, tornillería, sellado de juntas y lo necesario para su correcta colocación, andamios, material, herramienta, limpieza del lugar, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta instalación.	m	\$ 536.76	15.00	\$ 8,051.40
21	Cajillo de plafón de 0.20 X 0.20 m. para ocultar tuberías, de panel de yeso de 1/2", incluye bastidores, tornillería, sellado de juntas y lo necesario para su correcta colocación, andamios, material, herramienta, limpieza del lugar, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta instalación.	m	\$ 337.69	20.00	\$ 6,753.80
22	Construcción de plataforma de 1.60 x 2.85 m. a base de relleno de mortero cemento-arena aligerada con perlita de poliestireno, delimitada por sardinel (4.45 m.) de concreto f'c=200 kg/cm2 de 10 x 15 cm., incluye el picado de la losa de entrepiso, aditivo de látex concreto viejo con nuevo, acabado para recibir cerámica, perfectamente nivelado y plomeado, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 2,893.97	1.00	\$ 2,893.97

PRESUPUESTO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	PRESUPUESTO	
				VOLUMEN	IMPORTE
23	Suministro y aplicación de pintura vinílica mate lavable en muros, cielos, etc. incluye: preparación de la superficie, rebabeo, sellador y plaste necesario, color según se indica en planos, marca comex calidad vinimex o similar en calidad, incluye las manos necesarias para su perfecto acabado y acciones necesarias para su delineado en cambios de color, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 84.76	802.88	\$ 68,052.11
24	Suministro y colocación de piso marca Inter ceramic modelo Ruidoso Mesa de 17.5 x 91 cm. estilo madera color café, con boquilla mca inter ceramic o similar en calidad y características de diseño. incluye: juntas de control, perimetral y central, material, desperdicio, boquilla mca. inter ceramic, adhesivo gris porcelanico mca inter ceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	\$ 684.92	28.00	\$ 19,177.76
25	Suministro y colocación de zoclo de 8 cm. marca Inter ceramic modelo Ruidoso Mesa estilo madera color café, con boquilla mca inter ceramic o similar en calidad y características de diseño. incluye: juntas de control, perimetral y central, material, desperdicio, boquilla mca. Inter ceramic, adhesivo gris porcelanico mca Inter ceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m	\$ 240.86	19.00	\$ 4,576.34
26	Suministro e instalación de perfil o bisel de aluminio en esquinas, marca Inter ceramic o similar en calidad, acabado aluminio cromado, incluye instalación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	\$ 216.10	5.00	\$ 1,080.50
27	Mantenimiento a impermeabilización de azotea, removiendo capa de prefabricado anterior, y colocando 2 capas a base de asfalto y fibra de vidrio en dos capas, con membrana app 180, Firestone de 4.5 mm de espesor, acabado gravilla blanca fijada con calor, de acuerdo a especificaciones, con garantía 10 años. incluye mano de obra, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 291.49	249.24	\$ 72,650.97
28	Limpieza final general de toda la obra, para su recepción y ocupación, comprende limpieza de vidrios, azulejos, pisos, paredes, muebles, accesorios de baño, chapas, puertas, considerando andamios, recolección de toda la basura y su acarreo fuera de la obra (medido en superficie limpiada), incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, p.u.o.t.	m2	\$ 9.67	238.30	\$ 2,304.34
III	PUERTAS Y VENTANAS				

PRESUPUESTO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	PRESUPUESTO	
				VOLUMEN	IMPORTE
29	C01 Suministro e instalación de puerta de doble abatimiento, de cancelería de cristal templado de 9 mm con película superplata, de 0.90 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: franja de vinil con logos, herrajes, jaladera doble, cerrojo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	\$ 16,684.09	3.00	\$ 50,052.27
30	C02 Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 12 mm con película tipo superplata, de 1.72 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad.	pza	\$ 21,929.69	1.00	\$ 21,929.69
31	C03 Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 12 mm con película tipo superplata, de 1.02 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad.	pza	\$ 11,438.49	1.00	\$ 11,438.49
32	C04 Suministro e instalación de puerta sencilla abatible de cancelería de cristal claro de 6 mm de 0.90 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: cierra puerta, vinil arenado en franjas, herrajes, jaladera, cerrojo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	\$ 7,504.29	0.00	\$ -
33	C05 Suministro e instalación de puerta sencilla abatible de cancelería de cristal claro de 6 mm de 1.00 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: cierra puerta, vinil arenado en franjas, herrajes, jaladera, cerrojo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	\$ 6,848.59	0.00	\$ -
34	V01 Suministro e instalación de ventana de cancelería corrediza, con cristal claro de 4 mm de 0.89 m. x 1.00 m., perfiles de aluminio negro de 2" marca Herralum. Incluye: franja de vinil arenado con logos, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	\$ 2,206.23	0.00	\$ -
35	V02 Suministro e instalación de ventana de cancelería corrediza, con cristal claro de 4 mm de 1.20 m. x 1.00 m., perfiles de aluminio negro de 2" marca Herralum. Incluye: franja de vinil arenado con logos, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	\$ 2,861.93	0.00	\$ -
36	V03 Suministro e instalación de fijo de cancelería, con cristal claro de 4 mm de 1.00 m. x 0.40 m., perfiles de aluminio negro de 2" marca Herralum. Incluye: todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	\$ 1,655.45	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	PRESUPUESTO	
				VOLUMEN	IMPORTE
37	Puerta marca Doorloock de 70 cm. más el marco, tipo estandar a base de acero rolado en frio CRS con soportes de bisagra, refuerzo para cierrapuerta y refuerzo para chapa, en el interior lleva poliestileno expandido. El espesor será de 4.4 cm, con altura de 213.3 cm, deberán llevar tres bisagras cromadas semimate de libro de 101.5 x 101.5 mm, marca Stanley o similar, con perno de 6.35 mm de servicio pesado. Chapa Shlage mod d-roda-53 o de manija gdo 2 marca Parker de uso rudo. Incluye marco de lámina, calibre 16 marca Steel craft o similar de 5 3/4" de ancho y de las dimensiones indicadas en los planos.	pza	\$ 21,368.86	2.00	\$ 42,737.72
IV	BAÑOS				
38	Suministro y colocación de tubería de pvc sanitaria de 2" de diámetro, incluye pegamento de primera, conexiones, codos, coples, conectores, tees, yees, mano de obra, herramienta y equipo, pruebas, maniobras, almacenajes, acarreo, fletes, cortes, desperdicios, soportaría, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento.	m	\$ 80.20	0.00	\$ -
39	Suministro y colocación de tubería de pvc sanitaria de 4" de diámetro, incluye pegamento, conexiones, soportaría, mano de obra, materiales, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta instalación por cada metro de tubería.	m	\$ 112.99	0.00	\$ -
40	Suministro e instalación hidráulica de tuberías y conexiones de tubo plus de 1/2", ramales, conexión a muebles. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m	\$ 67.08	0.00	\$ -
41	Suministro e instalación de salida hidrosanitaria para lavabo. Incluye: tubería de pvc ,cobre , conexiones ranurado en muro falso, perforación de losa de entrepiso, resane, sellador, kit de instalación, trampa, pegamentos, mano de obra, materiales, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	\$ 970.32	0.00	\$ -
42	Suministro e instalación de salida hidrosanitaria W.C. Incluye: tuberías de pvc, cobre, conexiones, perforación de losa de entrepiso, resane, sellador, kit de instalación, trampa, pegamentos, mano de obra, materiales, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	\$ 1,127.69	0.00	\$ -
43	Suministro y colocación de sanitario marca Castel modelo Zeus, color blanco, capacidad de descarga de 350 gr., sistema de doble descarga par un consumo de agua menor a 5 l. Incluye mano de obra, acrilastic blanco, pija, spud, cuellos de cera, silicon, tubo de cobre, soldadura, conector de cobre, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 3,305.65	0.00	\$ -
44	Suministro y colocación de lavabo y pedestal Orión, con perforación para mezcladora monomando, color blanco, modelo Neo THD, con mezcladora para lavabo monomando cromo marca Rugo 24-MC. Incluye: mezcladora, conexiones, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	pza	\$ 2,559.48	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	PRESUPUESTO	
				VOLUMEN	IMPORTE
45	Suministro y colocación de despachador de jabón líquido color humo marca Jofel o similar en calidad, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta colocación.	pza	\$ 471.54	0.00	\$ -
46	Suministro e instalación de dispensador de papel de higienico Jofel, color humo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	\$ 471.54	0.00	\$ -
47	Suministro e instalación de de despachador de toalla en rollo marca Jofel para uso rudo con palanca modelo AG10400, color humo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	\$ 1,769.83	0.00	\$ -
48	Suministro y colocación de espejo de 4mm de 0.40 x 0.60, incluye: marco de aluminio, materiales, mano de obra y lo necesario para su correcta colocación.	pza	\$ 861.52	0.00	\$ -
49	Suministro y colocación de piso marca Inter ceramic modelo Polaris color gris de 45 x 90 cm con boquilla mca Inter ceramic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, boquilla mca. Inter ceramic, adhesivo gris porcelánico mca Inter ceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreos, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	\$ 575.38	0.00	\$ -
50	Suministro y colocación de ceramica en muro marca Inter ceramic modelo polaris color alpha ivory 45 x 90 cm con boquilla mca Inter ceramic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, adhesivo gris porcelánico mca Inter ceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreos, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	\$ 575.38	0.00	\$ -
51	Repellado a plomo sobre muros para recibir ceramica, con mezcla mortero arena en proporción 1:4, espesor promedio de 1.5 cms. Incluye: picado de yeso anterior, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 183.34	28.92	\$ 5,302.19
V	ELÉCTRICO				
52	Ranura en muro de block con cortadora de disco para paso de instalaciones eléctricas o especiales de 5 x 5 cm. máximo, Incluye el resane de la ranura con malla de emplaste, enjarre fino o yeso según el caso, retiro de escombros fuera de la obra, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	\$ 89.55	35.90	\$ 3,214.85
53	Suministro e instalación de apagador sencillo de 127 v, 15 a con tapa, caja de 2 x 4, conectadores. Incluye: soporteria tornillos y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	sal	\$ 187.60	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	PRESUPUESTO	
				VOLUMEN	IMPORTE
54	Suministro e instalación de tubo conduit PDG de 3/4", mca Júpiter o similar con nom vigente, incluye: coples, conectores, codos, conduit, tornillos, soportería, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, pruebas, puesta en funcionamiento, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	\$ 138.41	296.93	\$ 41,098.08
55	Suministro e instalación de cable THW-LS 600volts 90°C, calibre 12, mca. conductores Monterrey o similar con nom vigente, incluye: conectores Scotchlock, corbata plástica, pruebas y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicio, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	\$ 31.87	721.83	\$ 23,004.72
56	Suministro e instalación de luminario tipo roceta de 4" de diámetro en muro con foco LED de 26w 120v, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	pza	\$ 234.73	0.00	\$ -
57	Suministro y colocación tubería pvc conduit eléctrico. incluyendo cables 3-12, t-12 thw-ls, conectores y curvas. Incluye: conexiones, instalación, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para su correcta instalación p.u.o.t.	m	\$ 101.45	0.00	\$ -
58	Suministro e instalación de cable THS-LS 600volts 90°C, calibre 10, mca. conductores monterrey o similar con Nom vigente, Incluye: conectores scotchlock, corbata plástica, pruebas y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicio, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	\$ 42.16	0.00	\$ -
59	Suministro e instalación de tomacorriente doble polarizado 20a 120v pptr2-mb. para piso, mca. Leviton o similar con nom vigente, incluye: tapa, soportería, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	pza	\$ 219.54	0.00	\$ -
60	Suministro e instalación de tomacorriente doble polarizado 20a 120v cat. 16352-w. con tapa color blanco cat. 80301-w mca. Leviton o similar con nom vigente, incluye: tapa, soportería, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	pza	\$ 146.24	0.00	\$ -
61	Suministro e instalación de caja galvanizada para salida de telefonía mca. Raco o similar con nom vigente, incluye: marco reductor, soportería tornillos y puesta en función, materiales, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t. en caja 4x4.	pza	\$ 93.16	85.00	\$ 7,918.60

PRESUPUESTO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	PRESUPUESTO	
				VOLUMEN	IMPORTE
62	Suministro e instalación de caja galvanizada para salida de circuito cerrado mca. Raco o similar con nom vigente, incluye: marco reductor, soporteria tornillos y puesta en función, materiales, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t. en caja 4x4.	pza	\$ 93.16	0.00	\$ -
63	Suministro e instalación de canaleta de PVC aparente por pared para instalación de cableado de circuito cerrado o voz y datos, incluye anclaje y tornillería a muro, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	\$ 108.05	0.00	\$ -
VI	CLIMA				
64	Suministro y colocación de ductería de lámina galvanizada cal. 26, en adecuación a salidas de aire según plano, incluye fijación a losa, sellado, anclajes, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	\$ 978.99	0.00	\$ -
65	Suministro e instalación de difusor para abasto de aire, marca NAMM o similar modelo D4-CO de 10" x 10", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 422.89	0.00	\$ -
66	Suministro e instalación de difusor para abasto de aire, marca NAMM o similar modelo D4-CO de 8" x 8", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 408.15	0.00	\$ -
67	Suministro e instalación de rejillas para abasto de aire, marca NAMM o similar modelo VH-CO de 8" x 6", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 395.03	0.00	\$ -
68	Suministro e instalación de rejilla de extracción de aire, marca NAMM o similar modelo EHRH de 8" x 6", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 342.58	0.00	\$ -
69	Suministro e instalación de rejilla de retorno de aire, marca NAMM o similar modelo RHRV de 12" x 8", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 447.49	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	PRESUPUESTO	
				VOLUMEN	IMPORTE
70	Suministro y colocación de unidad de aire acondicionado minisplit dual inverter 22,000 btu/h blanco VM242h9 de 2 ton, inverter de frío y calor, 110 v, marca LG o similar en calidad con garantía a 10 años, incluye condensador, kit de instalación, dren de condensado por muro y con salida al exterior, instalación hacia alimentación eléctrica por azotea, fijación, resane en muros en su caso, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 23,886.58	0.00	\$ -
VII	EQUIPAMIENTO				
71	Suministro y colocación de extintor de polvo químico tipo ABC de 10 libras de capacidad serie 3010 marca Potter Roemer que incluye: soportería, fijación, ranurado, señalización, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación, y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	pza	\$ 3,487.03	0.00	\$ -
72	Suministro y colocación de cocineta de 2.17 m. de largo por 0.61 m. de ancho, base de madera de pino y caras de mdf con enchapado de encino y pintura color negro mate. barra a base de melamina color blanco imitación mármol, gabinetes superiores hasta una altura de 2.80 m., puertas abatibles con jaladeras, cajones inferiores para cubiertos y utensilios, con zoclo remetido en la base. Incluye instalación, cortes, fijación, tarja con escurridor derecha de 80 x 51 cm. de acero inoxidable marca Teka con llave mezcladora alfa de acero inoxidable con manuales cisne de palanca marca Dica acabado cromado, kit de instalación de pvc de 2" y trampas adecuadas a la salida existente, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 57,164.69	0.00	\$ -
73	Suministro y colocación de refrigerador de 14 pies marca Mabe con despachador silver, color gris, dimensiones de 66.20 cm de ancho, 71.12 cm. de profundidad y 177.32 cm. de alto, o similar en calidad, tecnología Home Energy Saver. Incluye puesta en función y todo lo necesario para su correcta colocación.	pza	\$ 19,209.24	0.00	\$ -
74	Suministro y colocación de estufa de piso de 6 quemadores a gas, marca Mabe modelo em7620BAPN1 color negro, medidas de 78.3 largo, 76 cm ancho, 97 cm de alto, parrillas de alambón, recubrimiento interior Easy Clean Pro, termocontrol con 5 rangos de temperatura, encendido manual, o similar en calidad. Incluye puesta en función y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$ 10,879.08	0.00	\$ -
	OBRA EXTRA				
EXT-01	Suministro y colocación de puerta multipanel de tableros color blanco de 0.90 x 2.10 m, con marco de 1" x 2", con chapas de seguridad. Incluye: Material, mano de obra, herramienta, taquetes, y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 4,732.91	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	PRESUPUESTO	
				VOLUMEN	IMPORTE
EXT-02	Suministro e instalación de puerta de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 0.90 m x 2.08 m, perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: herrajes, jaladera de manija, chapa de manija con mariposa, accesorios, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 15,372.69	3.00	\$ 46,118.07
EXT-03	Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 1.51 m x 1.20 m, perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 14,061.29	1.00	\$ 14,061.29
EXT-04	Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 0.91 m x 1.20 m, perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 8,815.69	1.00	\$ 8,815.69
EXT-05	Suministro e instalación de puerta de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 0.90 m x 2.08 m, perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: herrajes, jaladera de manija, chapa de manija con mariposa, accesorios, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 3,471.59		\$ -
EXT-06	Impermeabilización a base de acrílico elastomérico IMPAC 5000 color blanco o similar en calidad, sin diluir, Incluye: dos capas de impermeabilizante y una capa de fibra de poliestireno, traslapándola 10 cm longitudinalmente, aplicación de la segunda capa 12 hr después de haber aplicado, garantía de 5 años, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 185.12	121.79	\$ 22,545.76
EXT-07	Resane en la impermeabilización existente en azotea, mediante 15 cm de malla de refuerzo y 2 capas de IMPAC 5000 fibratado. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	ml	\$ 22.41	311.25	\$ 6,975.11
EXT-08	Retiro de impermeabilizante existente, acarreo a planta baja y retiro de material a lugar autorizado por la DDUE. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 84.60	38.75	\$ 3,278.25
EXT-10	Muro de durock, tablacemento a dos caras con postes metálicos de 3 5/8" a cada 16". Incluye: malla para juntas y acabado base coat en durock, detallado y perfilado, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	m2	\$ 1,636.66	33.15	\$ 54,255.28
EXT-11	Cajillo de plafón de 0.40 X 0.40 m para ocultar tuberías, a base de panel de yeso de 1/2". Incluye: bastidores, tornillería, sellado de juntas, andamios, materiales, herramienta, limpieza del lugar, mano de obra y lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 595.13	6.50	\$ 3,868.35

PRESUPUESTO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	PRESUPUESTO	
				VOLUMEN	IMPORTE
EXT-12	Suministro e instalación de tablero principal de 4 circuitos marca general electric o similar de 50 amperes. Incluye: mano de obra, soportería, materiales, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 1,224.11	1.00	\$ 1,224.11
EXT-13	Suministro e instalación cable THHW-LS Cal 8 marca indiana o similar. Incluye: mano de obra, materiales, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 52.17	15.00	\$ 782.55
EXT-14	Suministro e instalación de luminaria catalogo 4W3040 marca cooper lighting METALUX LED o similar 31.4 4W3588LM para empotrar en plafón (en el caso de similar se deberá justificar mediante el estudio fotométrico de acuerdo a la norma NOM-007 ENER-2014). Incluye: conector tipo 3m, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 2,280.05	0.00	\$ -
EXT-15	Suministro e instalación de luminaria tipo spot de 8" led luceco 18w, 100-227v 5000 k300000 hr (ELP 22W18L50-MX2) o similar. Incluye: conector tipo 3m, soportería, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 808.06	0.00	\$ -
EXT-16	Suministro e instalación de apagador triple marca leviton o similar. Incluye: tapa tipo decora, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 311.47	0.00	\$ -
EXT-17	Suministro e instalación de apagador triple marca leviton o similar. Incluye: tapa tipo decora, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 180.33	0.00	\$ -
EXT-18	Suministro e instalación de tapa ciega galvanizada 4"x4". Incluye: tornillería, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 86.44	0.00	\$ -
EXT-19	Suministro e instalación de cable tipo armoflex de 3 x 12 marca viakon o similar. Incluye: conector tipo uso rudo de 1/2", materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 214.98	15.50	\$ 3,332.19
EXT-20	Suministro y colocación de zoclo de 8 cm. marca Interceramic modelo Absolute beige 60x60 cm, con boquilla mca intercercamic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, desperdicio, boquilla mca. Interceramic, adhesivo gris porcelanico mca Interceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 203.94	0.00	\$ -
EXT-21	Suministro e instalación de cable UTP categoría 5, en el circuito de voz y datos. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 44.12	0.00	\$ -

PRESUPUESTO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO : 074/2022

OBRA : REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES.

CONTRATISTA : MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.

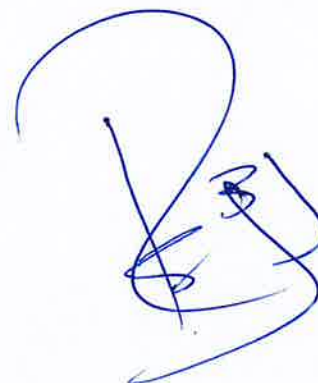
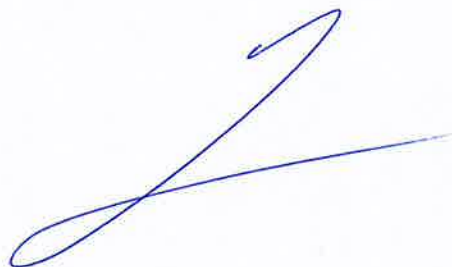
RESIDENTE : ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	PRESUPUESTO	
				VOLUMEN	IMPORTE
EXT-22	Suministro e instalación de extractor para baño y aseos future 1000 de 120v, 60hz, 13w, tiempo de operación en 11.3wh. Incluye: mano de obra, herramienta, materiales y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 2,417.49	0.00	\$ -

SUB TOTAL: \$ 778,540.69

I.V.A.: \$ 124,566.51

TOTAL: \$ 903,107.20



Nota 4

Martes 02 de Agosto del 2022

- Aperturas de ventanas y puertas en falso plafón.
- Demolición de muros y falso plafón en techo.
- Trabajos en muros de Durock y talaroca.
- Retiro y desmantelamiento de equipamiento.
- Se entregan los siguientes O.C. para conceptos fuera del [trabajo] catálogo.
- Ext-01 puerta multipanel
- Ext-02 puerta de 9mm de espesor $0.90 \times 2.08m$
- Ext-03 cancel fijo de 9mm de espesor $1.51 \times 1.20m$
- Ext-04 cancel fijo de 9mm de espesor $0.91 \times 1.20m$
- Ext-05 puerta de tambor de $0.85 \times 2.10m$
- Ext-06 impermeabilización a base de IMPAC 5000
- Ext-07 retiro de impermeabilización existente
- Se entrega Estimación 1 Normal revisada y lista para su facturación.

Viernes 05 de Agosto del 2021

- Construcción de muros de tablaroca.
- Instalación de cerámica en baños
- Colocación de cerámica en sala de Juez.
- Instalación de pladuro para instalaciones eléctricas voz y datos
- Se entregan las siguientes cc. para conceptos fuera de catálogo:

- Ext 08 retiro de impermeabilizante existente
- Ext 09 muro de durack a una cara
- Ext 10 muro de Durack a dos caras
- Ext 11 cajillo para ocultar tuberías de 40x40
- Ext 12 Tablero principal de 4 circuitos
- Ext 13 Cable THHW-LS Cal 8
- Ext 14 luminario catálogo 4W3040 marco cooper lighting metalux LED.

Nota 16

Lunes 08 de Agosto del 2022

- Se entregan las siguientes o.c. para conceptos fuera de catalogo:

- Ext 15 luminaria tipo spot de 8" led
- Ext 16 apagador triple
- Ext 17 apagador triple vira
- Ext 18 Tapa ciega galvanizada 4" x 4"
- Ext 19 cable tipo armoflex de 3x12

Nota 17

Jueves 11 de Agosto del 2022

- Se entregan las siguientes o.c. para conceptos fuera del catalogo:

- Ext 20 zodo de 8cm color beige 60x60cm
- Ext 21 cable para voz y datos UTP categoria 5
- Ext 22 Extractor para baño y aseos

Nota 31

Miércoles 30 de Septiembre del 2022

- Se en fregan las siguientes p.c. para conceptos fuera de catálogo:

- Est 30 Retiro de limpiaparosoles
- Est 31 mantenimiento de puerta existente de Durack
- Est 32 Reparación de lavamanos
- Est 33 Pintura en estructura de escalera
- Est 34 Retiro de registro y relleno de hueco en piso
- Est 35 Hojillas de extracción de 12x12
- Est 36 Placa agua hexagonal
- Est 37 Pintura en piso existente para igualar color cuando

- Se entrega estimación 4 Extra lista para su facturación.

- Se solicita Convenio Modificatorio por obra extraordinaria.

